



KORRALDUS

Narva

28.06.2017 nr 624-k

Ehitusloa andmine (Rakvere 22d)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

24.05.2017 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas läbivaatamiseks laekus Rakvere 22d, Narva spordihoone katuse ümberehitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 5403).

24.05.2017 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr. 1712271/16950 menetluse nr 100307, ning suunatud kultuuriosakonnale, spordihoone direktorile ja arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

13.06.2017 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt tagastatud. Elektroonilises registri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1712271/19942

14.06.2017 kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusprojekti. Spordihoone direktor kooskõlastas ehitusprojekti tingimusega enne Rakvere tn 22d spordihoone katuse ümberehitamistööde alustamiseni kooskõlastada Narva Spordikeskuse juhtkonnaga tööde teostamise graafiku, järjekorra ja etapid.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.

2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Rakvere 22d spordihoone katuse ümberehitamiseks.

3.2. Kohustada ehitustööde tellijat enne Rakvere tn 22d spordihoone katuse ümberehitamistööde alustamiseni kooskõlastada Narva Spordikeskuse juhtkonnaga tööde teostamise graafiku, järjekorra ja etapid.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
linnapea

Ants Liimets
linnasekretär