

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

12.07.2017.a nr 672-k

Kasutusloa andmine (Kanepi tn 11, Narva)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

20.06.2017 laekus Narva Linnavalitsusele läbivaatamiseks Kanepi tn 11 püstitatud eramu kasutusloa taotlus koos auditi aruandega ning riigilõivu maksekorraldusega (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 6482).

22.06.2017 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr. 1711371/09452 menetluse nr 103253 ning suunatud Ida Päästkeskusele ja Arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

22.06.2017 kooskõlastas Päästeamet ehitisregistri kaudu kasutusloa taotluse eelnõu, märkused puuduvad.

27.06.2017 kooskõlastatud tingimusi linnakunstlik ehitisregistri kaudu kasutusloa taotluse eelnõu, „Välisviimistluse värvilahenduse poolest sobitud antud piirkonda“.

03.07.2017 kooskõlastatud tingimusi Peaarhitekt ehitisregistri kaudu kasutusloa taotluse eelnõu, „Kooskõlastatud märkusega, et lähitulevikus muudetakse hoone fassaad (ALPA'ga kooskõlastades). Praegune fassaadi lahendus häirib“.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning Kanepi tn 11 asuva eramule võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Väljastada Kanepi tn 11 asuva eramu kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes

Ants Liimets
Linnasekretär