

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

14.07.2017.a nr 679-k

Ehitusloa andmine (Kreenholmi 31a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

06.07.2017 ehisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks Kreenholmi tn 31a, Narva kinnistule lastemänguväljaku püstitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 7046).

07.07.2017 ehisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa elnõu nr. 1712271/23642 menetluse nr 104735, ning suunatud Linnamajandusametile ja arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks,

Ehitusloa menetlus toimus ehisregistri elektroonilises keskkonnas. 13.07.2017 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusprojekti. Arhitektuuri ja planeerimise osakond kooskõlastas ehitusprojekti tingimusega: esitada ümbertõstetava välisvalgustuse posti projekt, mis on mainitud asendiplaanil.

Ehitusseadustiku §42 lg 3 punkti 5 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.

2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Kreenholmi 31a kinnistule lastemänguväljaku püstitamiseks.

3.2. Enne ehitustööde alustamist kohustada ehitustööde tellijat olemasoleva valgustusposti ehitusprojektis kavandatud ümbertõstmine kooskõlastada Linnamajandusameti kommunaalküsimuste vanemspetsialistiga.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes

Ants Liimets
Linnasekretär