



Narva

04.10.2017.a nr 949-k

**Narvas P. Kerese tn 17b asuva maa-ala osa
tasuta kasutusse andmine (KERESE 15 NARVA KÜ, KÜ KERESSE 17)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KERESSE 15 NARVA KÜ-lt, registrikood 80218285 ja KÜ-lt KERESSE 17, registrikood 80218492 laekus Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile taotlus, milles palutakse üles öelda kehtivad maa-ala osa tasuta kasutamise lepingud nr 1/683-M ja nr 1/677-M ja anda tasuta kasutusse Narvas P. Kerese tn 17b (katastritunnus 51101:001:0233, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 500,0 m² KERESSE 15 NARVA KÜ ja KÜ KERESSE 17 elanikele parkimisplatsi rajamiseks ja jäätmekonteineri paigaldamiseks.

Parkimisplatsi rajamistöid ja jäätmekonteineri paigaldustöid korraldavad KERESSE 15 NARVA KÜ ja KÜ KERESSE 17 ise ja omal kulul.

KERESSE 15 NARVA KÜ-ga 30.07.2015 sõlmitud maa-ala osa tasuta kasutamise leping nr 1/677-M ja KÜ-ga KERESSE 17 29.10.2015. a sõlmitud maa-ala osa tasuta kasutamise leping nr 1/683-M on üles öeldud.

KERESSE 15 NARVA KÜ ja KÜ KERESSE 17 taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 13.09.2017. a (protokoll nr 10) ning otsustati:

1. Nõustuda KERESSE 15 NARVA KÜ ja KÜ KERESSE 17 taotlusega ja soovitada anda KERESSE 15 NARVA KÜ-le, registrikood 80218285 ja KÜ-le KERESSE 17, registrikood 80218492 avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas P. Kerese tn 17b (katastritunnus 51101:001:0233, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 500,0 m² KERESSE 15 NARVA KÜ ja KÜ KERESSE 17 elanikele parkimisplatsi rajamiseks ja jäätmekonteineri paigaldamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 5 lg 1 p 3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.
- 2.2. Korra § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.3. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.4. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.

2.5. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub.

3. OTSUS

3.1. Anda KERESSE 15 NARVA KÜ-le, registrikood 80218285 ja KÜ-le KERESSE 17, registrikood 80218492 avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas P. Kerese tn 17b (katastritunnus 51101:001:0233, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 500,0 m² KERESSE 15 NARVA KÜ ja KÜ KERESSE 17 elanikele parkimisplatsi rajamiseks ja jäätmekonteineri paigaldamiseks.

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida KERESSE 15 NARVA KÜ-ga ja KÜ-ga KERESSE 17 punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks KERESSE 15 NARVA KÜ-le ja KÜ-le KERESSE 17.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär

X=65891.49, Y=737769
B=59°22'24.84", L=28°11'5.86"

