NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva 18.10.2017 nr 1016-k

Tee ehitusloa väljastamine (Kadastiku 29a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

07.09.2017 läbivaatamiseks laekus Kadastiku tn 29a avalikkusele ligipääsetava eratee ehitamiseks tee ehitusloa taotlus koos projektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 9050).
Ehitusloa eelnõu linnavalitsuse dokumendiregistri kaudu oli suunatud arhitektuuri ja planeerimise osakonnale.
13.09.2017 arhitektuuri ja planeerimise osakond esitas märkused ehitusprojekti kohta. Märkused ehitusprojekti kohta on edastatud projekteerijale kõrvaldamiseks.
21.09.2017 laekus kõrvaldatud märkustega ehitusprojekt (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 9543).
Kuna arhitektuuri ja planeerimise osakonnal rohkem märkusi ehitusprojekti kohta ei ole võib lugeda, et tee ehitusprojekt on nende pool kontrollitud ja vastab seadustele, standarditele jm. normatiivsetele dokumentidele, sh Narva Linnavolikogu 04.10.2012 otsusega nr 118 kehtestatud Narva Tööstuspargi territooriumi detailplaneeringule
Seega Kadastiku tn 29a avalikkusele ligipääsetava eratee ehitamiseks, ehitusprojekti töö nr 219, projekteerija OÜ HML Projekt Management,12.09.2017, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Narva linna ehitusmääruse § 24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelevalve osakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Väljastada ehitusluba Kadastiku tn 29a avalikkusele ligipääsetava eratee ehitamiseks, ehitusprojekti töö nr 219, projekteerija OÜ HML Projekt Management,12.09.2017, kohaselt.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

4.3. Kui ehitustööde käigus ehitusloa taotlemise aluseks olnud ehitusprojekti muudetakse selliselt, et ehitise olulised tingimused muutuvad oluliselt, antud ehitusluba tunnistataks kehtetuks.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär