



KORRALDUS

Narva

07.03.2018 nr 190-k

Tee ehitusloa andmine (Kraavi tn 14a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

16.01.2018 läbivaatamiseks laekus Kraavi tänava (katastriüksuse tunnus 51101:002:0084) ja Kraavi tn 14a (katastriüksuse tunnus 51106:001:0194) kinnistutele kõnnitee ja juurdepääsutee püstitamiseks tee ehitusloa taotlus koos tee ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 489/I-16 ja 1004/I-16).

Tee ehitusloa menetluse raames olid linnavalitsuse dokumendiregistri kaudu kaasatud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ja Linnamajandusameti spetsialistid, kes on kooskõlastanud või andnud arvamuse tee ehitusprojekti kohta.

21.02.2018 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusprojekti, sh Arhitektuuri ja Linnaplaneerimise Ameti poolt on kooskõlastatud märkusega: "AS kausta, teeosa failide ja jooniste tähistamine ei vasta „Ehitusprojekti dokumentide digitaalse vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel“ juhendmaterjali osa 5 punktidele 4, 8 ning osa 6 punktile 7".

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 101 lõike 1 kohaselt tee ehitamiseks esitatakse ehitusteatis kohaliku omavalitsuse üksusele või annab kohaliku omavalitsuse üksus ehitusloa.
- 2.2. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.3. Ehitusseadustiku § 42 lg 3 punktide 5 ja 6 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks või ehitusprojekti ekspertiisi tegemise.
- 2.4. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

- 3.1. Väljastada tee ehitusluba Kraavi tänava (katastriüksuse tunnus 51101:002:0084) ja Kraavi tn 14a (katastriüksuse tunnus 51101:002:0085) kinnistutele kõnnitee ja juurdepääsutee püstitamiseks.
- 3.2. Enne ehitustööde alustamist täita antud korralduse punktis 1 Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti esitatud märkused, ehk viia vastavusse nõuetega AS kausta, teeosa ja jooniste tähistamine „Ehitusprojekti dokumentide digitaalse vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel“ juhendmaterjali osa 5 punktide 4, 8 ning osa 6 punkti 7 nõuetega.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär