

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

26.06.2008 nr 823-k

### Ehitiste kasutuslubade väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekusid ehitiste kasutuslubade väljastamise taotlused koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega ja makstud riigilõivuga.

#### 2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 30 lõige 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määrus nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine".

2.3. Ehitusseaduse § 33 lõige 2 kohaselt kasutusloa saamiseks tuleb esitada kasutusloa taotlus, ehitusprojekt, mille kohaselt ehitise on ehitatud, lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus, õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist, õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks, tasuda riigilõiv.

2.4. Ehitusseaduse § 33 lõige 5 kohaselt ehitise osale võib anda kasutusloa, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada

2.5. Ehitusseaduse § 33 lõige 8 kohaselt mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

#### 3. OTSUS

Vastavalt omanike taotlustele väljastada järgmistele ehitistele kasutusload:

3.1. Rahvvälja tänavast kuni kraanini DN80 ehitatud gaasitorustikule;

3.2. Partisani tn 2a rekonstrueeritud (aknaplokkide vahetamine) Laste Loomemaja hoonele.

3.3. Puškini tn 12-M3 ruumide kasutamiseks ilusalongi otstarbeks.

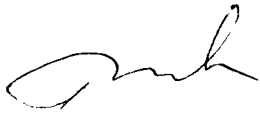
3.4. Berjodka AÜ, Kuuse tn 30 aiamaja püstitamiseks;

3.5. Svetofor AÜ, Lai tn 120 aiamaja ja garaaži püstitamiseks.

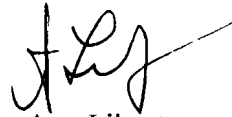
#### 4.RAKENDUSSÄTTED

4.1.Korraldus jõustub punktis 3 nimetatud ehitiste omanikele teatavakstegemisest.

4.2.Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär