



NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva

26.06.2008 nr 848-k

Kinnistute võtmine

Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilanssi

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavolikogu 17.01.2008 otsuse nr 1 alusel on Narva linnas Rahu tn 41 asuv kinnistu (kinnisturegistriosa nr 1901709) jagatud 15 eraldi kinnistuks. Rahu tn 41 kinnistu registriosa nr 1901709 on suletud ja kinnistusraamatusse on Narva linna omanditena kantud järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Kinnistusregistri nr
1	Rahu tn 38e	447	1	3721409
2	Rahu tn 38f	1 857	1	3721509
3	Rahu tn 40b	400	1	3721609
4	Rahu tn 41	13 655	1	3721709
5	Rahu tn 41a	1 173	1	3721809
6	Rahu tn 41b	3 163	1	3721909
7	Rahu tn 41c	1 574	1	3722009
8	Rahu tn 41d	2 537	1	3722109
9	Rahu tn 41e	2 203	1	3722209
10	Rahu tn 43a	271	1	3722309
11	Rahu tn 45a	340	1	3722409
12	Rahu tn 47a	5 059	1	3722509
13	Rahu tn 47c	324	1	3722609
14	Rahu tn 49	3 454	1	3722709
15	Rahu tn 52	413	1	3722809

2. Õiguslikud järeldused

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 lahendab ja korraldab valla- või linnavalitsus kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005.a määrusega nr 20/57 kinnitatud "Linnavara eeskirja" (edaspidi – Eeskiri) punktile 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja punktis 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja punkt 19 kehtestab,

et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

Vastavalt Rahandusministri 11.12.2003.a määrusega nr 105 kinnitatud "Riigi raamatupidamise üldeeskirja" lisale 1 peavad kinnistud olema bilansis arvel eraldi konto rühmas.

3.Otsus

3.1. Maha kanda Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti bilansist Narva linnas Rahu tn 41 asuv kinnistu (kinnisturegistriora nr 1901709, pindala 36882 m², katastritunnus 51104:001:0060, maa maksustamishind 13300 krooni).

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil võtta bilanssi järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mõtteline osa	Maakatastris registreerimise kp	Kinnistusregistri nr	Maa hind, krooni
1	Rahu tn 38e	447	1	28.02.2008	3721409	2 700
2	Rahu tn 38f	1 857	1	28.02.2008	3721509	11 100
3	Rahu tn 40b	400	1	28.02.2008	3721609	2 400
4	Rahu tn 41	13 655	1	28.02.2008	3721709	81 900
5	Rahu tn 41a	1 173	1	28.02.2008	3721809	7 000
6	Rahu tn 41b	3 163	1	28.02.2008	3721909	19 000
7	Rahu tn 41c	1 574	1	28.02.2008	3722009	9 400
8	Rahu tn 41d	2 537	1	28.02.2008	3722109	15 200
9	Rahu tn 41e	2 203	1	28.02.2008	3722209	13 200
10	Rahu tn 43a	271	1	28.02.2008	3722309	1 600
11	Rahu tn 45a	340	1	28.02.2008	3722409	2 000
12	Rahu tn 47a	5 059	1	28.02.2008	3722509	90 900
13	Rahu tn 47c	324	1	28.02.2008	3722609	1 900
14	Rahu tn 49	3 454	1	28.02.2008	3722709	20 700
15	Rahu tn 52	413	1	28.02.2008	3722809	12 400

4. Rakendussätted

4.1. Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib korraldust vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.

4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär