



KORRALDUS

Narva

08.08.2018 nr 678-k

Kasutusloa andmine (Kreenholmi prospekt 32a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

11.07.2018 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks **Kreenholmi prospekt 32a** kinnistule ehitatud mänguväljakule kasutusloa taotlus nr. **1811371/11028**. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, ehitusdokumentatsioon (linnavalitsuse dokumendiregistris nr **7211**).

11.07.2018 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr **1812371/08268**, menetluse nr **140387**, ning eelnõu suunatud maakorralduse ja geodeesia osakonnale ning Linnamajandusametile kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on **11.07.2018** koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

Järelevalve menetluse käigus esitatud dokumentatsioon on avastatud puudused ning kasutusloa eelnõu on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks. **20.07.2018** ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr **1811371/11028-2** laekus edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr **1812371/08268-2**.

17.07.2018 ehituse tellija on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid ning mänguväljaku omaniku esindaja hindasid **Kreenholmi prospekt 32a** mänguväljaku vastavaks nõuetele ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutusloa väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

24.07.2018 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt **Kreenholmi prospekt 32a** kinnistul asuva mänguväljaku kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Väljastada **Kreenholmi prospekt 32a** asuvale, vastavalt ehitusprojektile ehitatud mänguväljakule, projekteerija **TiptiTap OÜ**, töö nr **201716**, kasutusluba.

RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär