

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

27.08.2008 nr 1057-k

Narva Linnavalitsuse 19.09.2006 korralduse nr 1174-k

“Projekteerimistingimuste määramine

(AÜ Jugla-Aiad-2, Tule tn 156 hoone ja kõrvalhoone ehitamine)”

muutmine

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Haldusmenetluse seaduse § 64 lõikele 1 ja lõikele 2.

1. Asjaolud ja menetluse käik

13.08.2008 a. taotles pr. Jelena Menšikova Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametis projekteerimistingimusi AÜ Jugla-Aiad-2, Tule tn. 156 hoone ja kõrvalhoone ehitusprojekti koostamiseks ilma detailplaneeringut koostamata Narva Linnavalitsuse 19.09.2006.a. korralduse nr. 1174-k muutmist.

1. Täiendada Narva Linnavalitsuse 19.09.2006.a. korraldust nr.1174-k “AÜ Jugla-Aiad-2, Tule tn. 156 hoone ja kõrvalhoone ehitamine” punktidega 1.3, 3.üldnõuded ning kinnitada järgmises redaktsioonis:

1.3 Pikendada projekteerimistingimuste tähtaja kehtivust 2 aastaks alates projekteerimistingimuste tähtaja lõppemisest (19.09.2010.a.).

3. ÜLDNÕUDED

3.1 Projekti koostamisel juhendada Eestis kehtivatest seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:

- Vabariigi Valitsuse kinnitatud 27.10.2004.a määrus nr 315 „Ehitisele ja selle osale esitatavad tuleohutusnõuded”;
- Narva Linnavolikogu kinnitatud 30.11.2006.a. määrus nr.48 „Narva linna ehitusmäärus”;
- Eesti Standard EVS 865-1:2006 „Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 1: Eelprojekti seletuskiri”;
- Eesti Standard EVS 865-2:2006 „Hoone ehitusprojekti kirjeldus. Osa 2: Põhiprojekti ehituskirjeldus”;
- Eesti Standard EVS 811: 2006 „Hoone ehitusprojekt”;
- Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrus nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile”;
- Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 24.12.2002.a. määrus nr 69 „Ehitise tehniliste andmete loetelu”.

3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.

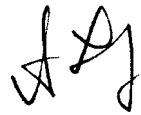
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.7 Esitada Arhitektuuriametile eskiisprojekt heakskiidu saamiseks. Eskiisprojekt koostada kooskõlas Eesti Standardiga EVS 811:2006 „Hoone ehitusprojekt”.
- 3.8 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused.
- 3.9 Esitada Arhitektuuriametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris. Narva linna ehitusmääruse § 24 kohaselt nõutakse põhiprojekt ehitusloa saamiseks.

2. Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.

3. Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär