

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

03.09.2008 nr 1070-k

### **Projekteerimistingimuste määramine**

*(Tallinna mnt kõnnitee tänavavalgustuse projekteerimine  
alates Rahvavälja tänavast kuni Kangelaste prospektini)*

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 “ Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus”

Määrata projekteerimistingimused Tallinna mnt kõnnitee tänavavalgustuse ehitusprojekti koostamiseks alates Rahvavälja tänavast kuni Kangelaste prospektini järgnevalt:

### **1. ÜLDANDMED**

- 1.1 **Tellija** Narva Linnavalitsuse Linnavara-ja Majandusamet  
Peetri plats 3, 20308 Narva
- 1.2 **Asukoht** Narva linn, **Tallinna mnt kõnnitee**  
**(alates Rahvavälja tänavast kuni Kangelaste prospektini)**  
Riigi omandis olev katastrisse kandmata maa
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 01.09.08.a avaldus nr.1559/1-12  
Tamara Luigas – direktori kohusetäitja
- 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

### **2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK**

Projekti koostamise eesmärgiks on elektriakaablite paigaldamine ning valgustimastide rajamine Tallinna mnt kõnnitee varustamiseks tänavavalgustusega alates Rahvavälja tänavast kuni Kangelaste prospektini.

### 3. ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada lähtudes VKG Elektrivõrgud OÜ poolt väljastatud projekteerimisülesandest, Narva Linnavalitsuse poolt kinnitatud projekteerimistingimustest, Eestis kehtivatest projekteerimismõistetest ja Standarditest jne.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.6 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.7 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused.
- 3.8 Esitada Arhitektuuriametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris.

### 4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ette näha maakaabliga kõnnitee tänavavalgustus.
- 4.2 Esitada valgustimastidele paigaldatavate välisvalgustite eskiisid (vähemalt 2 varianti) heakskiidu saamiseks võttes aluseks „Narva Linnamööbel” projekti.
- 4.3 Elektriakaablite paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 4.4 Elektriakaablite, ehitiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohane.
- 4.5 Tehnovõrkude ja mastide vundamendisade vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 4.6 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.7 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikutud katete ja haljastuse taastamise vööndid, eristades neid viirutusega.
- 4.8 Muud nõuded: vastavalt VKG Elektrivõrgud OÜ poolt väljastatud projekteerimisülesandele.
- 4.9 Asendiplaan: näidata säilitatavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad, projekteeritavad ja likvideeritavad ehitised jne.
- 4.10 Projekti koosseisus esitada lisaks:
  - situatsiooniskeem,
  - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,
  - elektriakaablite plaan,
  - piki-ja põikiprofiilid,
  - projekteeritud elektriakaablite tehnilised andmed,
  - kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
  - nõuded elektriakaablite paigaldamisel,
  - elektriakaablite kaitsemeetmed,
  - takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmine,
  - elektriakaablite paigalduskaugused teistest torudest, kaevudest, ehitistest,
  - paigalduse täpsusnõuded,
  - joonis „Valgustimasti vundament”,
  - valgusti diagramm,
  - toodete ja töö kvaliteedi määramine,
  - tööde teostamise juhised,
  - ehitusplatsi juhtimine,
  - plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine” jne.

## 5. KOOSKÕLASTUSED

- 5.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 5.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja-Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 5.3 Taotleda Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.
- 5.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

## 6. RAKENDUSSÄTTED

- 6.1 Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.
- 6.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

### **Märkused:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

- 1. §23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”
- 2. §33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär