

# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS



Narva

10.09.2008 nr 1116-k

### Ehitiste kasutuslubade väljastamine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus ehitiste kasutusloa väljastamise taotlus koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega ja makstud riigilõivuga:

#### 2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele;

2.2. Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määrus nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine".

2.3. Ehitusseaduse § 33 lõikele 2 Kasutusloa saamiseks tuleb: esitada kasutusloa taotlus; esitada ehitusprojekt, mille kohaselt ehitise on ehitatud; esitada lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks; tasuda riigilõiv;

2.4. Ehitusseaduse § 33 lõikele 5 ehitise osale võib anda kasutusluba, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada;

2.5. Ehitusseaduse § 33 lõige 8 kohaselt mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

#### 3. OTSUS

3. Väljastada järgmistele ehitistele vastavalt omanike taotlustele kasutusload:

- 3.1. Karja tn 5 rekonstrueeritud korterile nr 5;
- 3.2. Ogonjok AÜ, Karu tn 154 püstitatud aiamaajale;
- 3.3. Rubini Aed AÜ, Hämariku tn 6 püstitatud suvilale;
- 3.4. Jubileinõi Aiad AÜ, Heina tn 72 püstitatud aiamaajale;
- 3.5. Jugla Aiad-2 AÜ, Kaare tn 15 püstitatud aiamaajale;
- 3.6. Juurdevoolu Kanal ehitatud 6 kV kaabelliinile;
- 3.7. Tapamaja tn 3 rekonstrueeritud kaupluse ruumidele;

- 3.8. Kangelaste pr 3a laiendatud kauplusele;
- 3.9. Elektriijaama tee 59 püstitatud reovee puhastusbasseinile;
- 3.10. Kraavi tn 14 korterelamu ehitatud korterile nr 7;
- 3.11. Puškini tn 13-M2 korterelamus rekonstrueeritud bürooruumidele;
- 3.12. Puškini tn 10-M2;M9 rekonstrueeritud kaupluse- ja bürooruumidele;
- 3.13. Puškini tn 20-16 korterelamus rekonstrueeritud kontorile;
- 3.14. Vestervalli tn 24 korterelamu rekonstrueeritud katusele ja trepikoja varikatusele.

#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

- 4.1. Korraldus jõustub punktis 3 nimetatud ehitiste omanikele teatavakstegemisest.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär