

Töövõtuleping nr 34/10/18AP **Projekteerimistööd**

Narva linn

08.10.2018

OÜ Dekoraator, edaspidi nimetatud „Töövõtja“, keda esindab volikirja alusel juhatuse liige B. Belolipetskiy, ühelt poolt ja Narva Linnavalitsus, Linnakantselei, keda esindab linnasekretär Ants Liimets, teiselt poolt, edaspidi koos nimetatud „Pooled“, sõlmisid lepingu alljärgnevas:

1. Lepingu objekt

Töövõtja kohustub täitma Tellija juhiste kohaselt projekteerimistööd: “Narvas, Peetri plats 5 muudatuste projekt” ja Tellija kohustub maksma Töövõtjale tehtud töö eest.

Töö kirjeldus on toodud käesoleva lepingu lisaks ja selle lahutamatu osaks olevas Päästeameti ettekirjutuses (lisa nr 2).

2. Lepingu dokumendid

Käesoleva lepingu dokumendid on käesolev Leping koos käesolevas punktis nimetatud lisadega, samuti kõik muud selle lisad, täiendused ja muudatused, milles Pooled lepivad kokku pärast käesoleva Lepingu allkirjastamist.

Lisa nr 1 - Kulude arvestus.

Lisa nr 2 - Päästeameti ettekirjutus.

Kõik lepingu lisad on selle lahutamatu osa.

3. Lepingu tähtaeg

Käesolev leping jõustub alates selle allkirjastamisest mõlema Poole poolt ja kehtib kuni selle kõikide tingimuste täieliku ja nõuetekohase täitmiseni, kuid mitte üle 60 kalendripäeva ilma projekti dokumentatsiooni kooskõlastamiseta.

4. Tööde maksumus ja poolte arvelduste kord

Töövõtja poolt tehtavate projekteerimistööde üldmaksumus on **2832,00€ (kaks tuhat kaheksasada kolmkümmend kaks eurot ja 00 senti)**, mis sisaldab KM 20%.

Tellija tasub Töövõtjale käesoleva Lepingu punktis 4.1 ja Lisas nr 1 (Kulude arvestus) nimetatud töö eest Töövõtja poolt esitatud arve alusel 5 tööpäeva jooksul arvates selle kättesaamise päevast.

Töövõtja arve aluseks on mõlema Poole poolt allkirjastatud töö vastuvõtmise ja üleandmise akt.

Tellija tasub Töövõtjale tema poolt tehtud töö eest pärast seda, kui Tellija on need vastu võtnud. Juhul, kui tööd võetakse vastu etappide kaupa, nii nagu see on ette nähtud projekteerimistööde puhul, Tellija tasub eraldi igat vastuvõetud tööde etappi tööde vastuvõtuaktis märgitud tööde summas.

5. Tööde üleandmise ja vastuvõtmise kord

Töö lõpetamisel tervikuna saadab Töövõtja samaaegselt dokumentide üleandmisega Tellijale dokumentide üleandmise ja vastuvõtmise akti kahes elsemplatris.

Tellija kohustub 5 kalendripäeva jooksul pärast dokumentide vastuvõtmise ja üleandmise akti saamist tagastama Töövõtjale allkirjastatud akti või saatma oma pretensioonid Töövõtjale, juhul kui need ilmnesid.

Töövõtja kohustub kõrvaldama õigustatud pretensioonid 15 päeva jooksul või muudel osapoolte kokkulepitud tähtaegadel. Kui 15 päeva jooksul ei ole Tellijalt saadud ühtegi pretensiooni, loetakse dokumendid vastuvõetuks. Tehtud tööd vastuvõtmisel peavad pooled juhinduma Võlaõigusseaduse §636, 638 sätetest.

Kui käesoleva Lepingu täitmisel selgub, et selle tingimused ei ole täidetavad, kohustub Töövõtja katkestama käesoleva Lepingu täitmise ja teatama sellest Tellijale kirjalikult 5 päeva jooksul. Sellisel juhul võtavad pooled 5 päeva jooksul otsuse käesoleva lepingu jätkamise või selle tingimuste muutmise otstarbekkuse kohta.

KTE000525; EPE000025; EH10108023-0001; EJ10108023-0001; EO10108023-0001; EP10108023-0001; EEK000272

Töövõtja

Tellija

6. Poolte õigused ja kohustused

Vajaduse korral võib Lepingut muuta või lõpetada Poolte vastastikusel nõusolekul.

Kõik käesoleva Lepingu lisakokkulepped ja muudatused kehtivad ainult siis, kui need on vormistatud kirjalikult ja allkirjastatud Poolte esindajate poolt.

Ühelgi Poolel ei ole õigust üle anda oma lepingulisi õigusi ja kohustusi kolmandatele isikutele ilma teise Poole kooskõlastuseta.

Leping loetakse täidetuks Tellija ülesande täitmisel ja tehtud tööde üleandmisel.

Töövõtja vastutab töö eest alates Tellija ülesande täitmiseks võtmisest kuni tehtud tööde üleandmise hetkeni, kohustudes seejuures:

Tegema projektdokumentatsiooni täies mahus oma jõududega vastavalt Lisale 2 - Päästeameti ettekirjutusele ja lepingus sätestatud tingimustele.

Sätestatud tähtaegadel kooskõlastama kõik projektlahendused Tellijaga.

Mitte avalikustama kolmandatele isikutele käesoleva Lepinguga seotud äri-, finants- ja muud teavet.

Koostama projektdokumentatsiooni eesti keeles kahes eksemplaris paberil ja ühes eksemplaris elektroonilisel andmekandjal (PDF-vormingus).

Tellija kohustub:

Tagama lepingu täieliku rahastamise.

Mitte kasutama väljatöötatud dokumente uuesti.

Kõik Poolte vahelised vaidlused ja lahkarvamused kavatsevad Pooled lahendada kahepoolsete läbirääkimiste teel. Kui vaidlusaluseid küsimusi ei saa lahendada läbirääkimiste teel, lahendatakse need Eesti Vabariigi õigusaktides sätestatud koras Ida-Viru Maakonnakohtu Narva kohtumajas.

Lepingu tõlgendamisel juhinevad Pooled Võlaõigusseaduse §29 sätetest. Lepingus on sätestatud kõik lepingutingimused, üldise arusaamaga eeltoodust lähtuvad Pooled Võlaõigusseaduse §31 sätetest.

7. Garantii ja Poolte vastutus

Töövõtja vastutab teostatud dokumentide mittevastavuse eest Lepingu ja selle lisade tingimustele. Eespool öeldu kindlaks tegemisel juhinevad Pooled Võlaõigusseaduse § 641. Juhul kui teostatud dokumendid ei vasta lepingutingimustele, määravad lepinguosaliste vahelised suhted kindlaks Võlaõigusseaduse §644-649.

Dokumentide teostamise ja üleandmisega hilinemisel kohustub Töövõtja tasuma Tellijale viivist 0,5% Töö maksumusest iga viivitatud päeva eest (kuid mitte üle 10% Tööde kogumaksumusest) kuni dokumentide üleandmiseni. Töövõtja maksab viivise summa hiljemalt 10 kalendripäeva jooksul pärast seda, kui Tellija esitab vastava arve.

Tehtud töö eest tasumisega viivitamise korral kohustub Tellija tasuma Töövõtjale viivist 0,5% tasumata summast iga maksimisega viivitatud päeva eest.

Projektdokumentatsioon peab olema tehtud vastavalt Eesti Vabariigi territooriumil kehtivatele normidele ja reeglitele.

8. Konfidentsiaalsus

Käesoleva lepingu täitmiseks Poole vahel edastatavad dokumendid, joonised ja muud materjalid on konfidentsiaalsed ja neid ei või kolmandatele isikutele üle anda ilma Poolte kirjaliku nõusolekuta.

9. Ettenägematu jõud (Force Majeure)

Pooled vabastatakse vastutusest, kui käesoleva Lepingu täitmatajätmise või mittenõuetekohase täitmise põhjustasid ettenägematust jõust tulenevad asjaolud. Ettenägematust jõust tulenevate asjaolude hulka kuuluvad: loodusnähtused, tulekahju, sõda, majanduslik blokaad, mis takistavad käesoleva Lepingu täitmist. Sellisel juhul pikendatakse käesoleva lepingu täitmise periood vääramatu jõu kehtivuse aja võrra edasi.

KTE000525; EPE000025; EH10108023-0001; EJ10108023-0001; EO10108023-0001; EP10108023-0001; EEK000272

Töövõtja

Tellija

10. Lõppsätted

Käesoleva lepingu tekst on koostatud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks kuulub Tellijale ja teine Töövõtjale.

11. Poolte juriidilised ja arveldusandmed:**Töövõtja:**

OÜ Dekoraator
EH 10004499-0001
Vaksali 11
20308, Narva
Reg nr 10108023
a/a EE04 2200 0011 2009 3556
SWEDBANK
Tel/fax 356 0999
Tel 356 3100
GSM 5662 0661

Juhatuse liige
OÜ Dekoraator



Allkirjastatud digitaalselt
Boris Belolipetskiy

Tellijä:

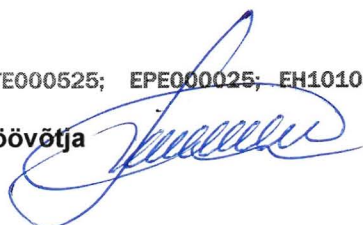
Narva Linnavalitsus,
Linnakantselei
Peetri plats 5
20307, Narva

Linnasekretär



Allkirjastatud digitaalselt
Ants Liimets

KTE000525; EPE000025; EH10108023-0001; EJ10108023-0001; E010108023-0001; EP10108023-0001; EEK000272

Töövõtja**Tellijä**



Lisa nr 1
Töövõtulepingule
nr 34//09/18AP, 22.09.2018

Kulude arvestus

Narva, Peetri plats 5 muudatuste projekt

nr	Töö nimetus			Summa €
1.	Arhitektuurne osa			1000,0
2.	Konstruktiiivne osa			340.00
3.	Tuleohutus			500.00
4.	Elektrivõrgud			520.00
	Kokku			2360.00
	KM 20%			472.00
	Kokku			2832.00

Boris Belolipetskiy
Juhatusel liige
OÜ Dekoraator

KTE000525; EPE000025; EH10108023-0001; EJ10108023-0001; EO10108023-0001; EP10108023-0001; EEK000272

Töövõtja

Tellijä