

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

24.09.2008 nr 1147-k

AS Narva Saun saunateenuste hinna kooskõlastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

AS Narva Saun saatis Narva Linnavalitsusele 29.08.2008 kirja nr 17, mis oli allkirjastatud AS Narva Saun esindaja Nikolai Naumov'i poolt. Kirjas soovib AS Narva Saun kooskõlastada Narva Linnavalitsusega Narva sauna üldises osakonnas uue saunateenuste hinna - 35 krooni 1 tunni eest.

30.03.2001 sõlmiti Narva linna ja OÜ Optimaks vahel Munitsipaalvara (aktsiate) ostu-müügi leping (*notariaalregistri nr 3284*), mille alusel OÜ Optimaks (ostja) ostis Narva linnalt (müüja) AS Narva Saun aktsiad ja aktsiatest tuleneva häälte arvu. Vastavalt ostu-müügi lepingu punktile 3.4.3. – „ostja on kohustatud erastamise hetkel üldises osakonnas olemasolevate saunateenuste hinnad säilitama ühe aasta jooksul lepingu sõlmimisest, hilisemad hinnamuutused kooskõlastatakse Narva Linnavalitsusega”.

03.07.2006 sõlmiti Narva linna, OÜ Optimaks ja Nikolai Naumov'i vahel Kohustuse ülevõtmise leping (*notariaalregistri nr 5819*), mille alusel Nikolai Naumov võttis Optimaks OÜ-lt üle Munitsipaalvara (aktsiate) ostu-müügi lepingust (*notariaalregistri nr 3284*) tulenevad kohustused.

AS Narva Saun esindaja Nikolai Naumov juhib oma 29.08.2008 kirjas tähelepanu sellele, et AS Narva Saun poolt pakutavate saunateenuste hinnad ei ole muutunud alates 2002. aastast, kuigi on kasvanud kulud toodetele, teenustele ja tööjõule. Viimased aastad on AS Narva Saun töötanud kahjumiga. Seoses eelpool mainituga soovib AS Narva Saun kooskõlastada Narva Linnavalitsusega alates 1.oktoobrist 2008 uue saunateenuste hinna summas 35 krooni ühe tunni eest üldises osakonnas.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Hinna kooskõlastamise kohustus on lepinguline kohustus. Vastavalt VÕS § 76 lõikele 1 kohustus tuleb täita vastavalt lepingule või seadusele. Vastavalt VÕS § 179 lõikele 1 lepingupool võib teise lepingupoole nõusolekul anda oma lepingust tulenevad õigused ja kohustused üle kolmandale isikule temaga sõlmitud lepingu alusel, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti. Lähtudes sellest ja 30.03.2001.a. sõlmitud Aktsiate müügilepingu vastavusest, Nikolai Naumov esitas uued hinnad kooskõlastamiseks Narva Linnavalitsusele.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõige 1 punkti 3 järgi linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse. Antud küsimus kuulub linnavalitsuse pädevusse.

3. OTSUS

Nõustuda AS Narva Saun uue saunateenuste hinnaga üldises osakonnas, mis on alates 1. oktoobrist 2008:

- tavahind 35 krooni ühe tunni eest;
- töövõimetuspensionäridele, vanaduspensionäridele ja kuni 12-aastastele lastele 25 krooni ühe tunni eest.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär