



KORRALDUS

Narva

24.09.2008 nr 1180-k

Ehitiste kasutuslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekusid ehitiste kasutusloa väljastamise taotlused koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega ja makstud riigilõivuga.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktide 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele;

2.2. Narva Linnavolikogu 20.märtsi 2003.a määrus nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine".

2.3. Ehitusseaduse § 33 lõikele 2 kasutusloa saamiseks tuleb: esitada kasutusloa taotlus; esitada ehitusprojekt, mille kohaselt ehitise on ehitatud; esitada lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks; tasuda riigilõiv;

2.4. Ehitusseaduse § 33 lõikele 5 ehitise osale võib anda kasutusluba, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada;

2.5. Ehitusseaduse § 33 lõige 8 kohaselt mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

3. OTSUS

Väljastada vastavalt omanike taotlustele järgmistele ehitistele kasutusload:

- 3.1. Kreenholmi tn 52, 54 ehitatud parklale;
- 3.2. Elektriijaama tee 106 suletud tuhaväljale nr 2;
- 3.3. Juhkentali tn 5 asuvale büroo-, kaupluse- ning hosteli hoonele;
- 3.4. Tallinna mnt 19c kaubanduskeskuses ehitatud maaaluse parklale ning kolmandal ja neljandal korrusel asuvatele kontoriruumidele;
- 3.5. Elektron AÜ, Valguse tn 8 püstitatud aiamajale;
- 3.6. Svetofor AÜ, Suvila tn 249 püstitatud aiamajale;
- 3.7. Kerese tn kaevust 6-V-3 kaevuni 5-H-3 rekonstrueeritud välisveetorustik;
- 3.8. Kreenholmi tn 42a ja Kreenholmi 50 ehitatud 0,4 kV kaabelliinile;
- 3.9. Koolipõik tn 1 korterelamu korteri nr 6 muudetud küttesüsteemile;
- 3.10. Oru tn 11 korterelamu rekonstrueeritud büroole.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub punktis 3 nimetatud ehitiste omanikele teatavakstegemisest.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär