

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

22.10.2008 nr 1343-k

Projekteerimistingimuste määramine ***(Kreenholmi ja Kulgu linnaosade sidekaablite projekteerimine)***

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse § 19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused Kreenholmi ja Kulgu linnaosade sidekaablite ehitusprojekti koostamiseks järgnevalt:

1.ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** Riigi Infosüsteemide Arenduskeskus
Rävala pst 5, 15169 Tallinn
- 1.2 **Asukoht** Narva linn, **Kreenholmi ja Kulgu linnaosad**
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
 - 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 30.09.08.a avaldus nr.1757/1-12
Aasta Jõeluht – Riigi Infosüsteemide Arenduskeskuse volitatud isik
(26.09.2008 väljastatud volikirja alusel)
 - 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
 - 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

2.PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

Projekti koostamise eesmärgiks on Kreenholmi ja Kulgu linnaosade sidekaablite (õhukaablite ja maakaablite) projekteerimine.

3.ÜLDNÕUDED

- 3.1 Ehitusprojekt koostada lähtudes tehnovõrgu valdaja poolt väljastatud projekteerimisülesandest, Narva Linnavalitsuse poolt kinnitatud projekteerimistingimustest, Eestis kehtivatest projekteerimismidest ja Standarditest jne.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.6 Esitada tabel teabega läbitavate sidekaablite maaüksuste omanike kohta mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.
- 3.7 Projekti koosseisus esitada originaalkooskõlastused (kooskõlastaja nimi, telefon, allkiri, kuupäev).
- 3.8 Projekti koosseisus esitada tehnovõrgu valdaja poolt koostatud tehnilised tingimused.
- 3.9 Esitada Arhitektuuriametile kooskõlastamiseks ehitusprojekt vähemalt kahes identselt komplekteeritud eksemplaris.

4.ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED ÕHUKAABLITE PROJEKTEERIMISEKS.

- 4.1 Asendiplaani mõõtkava: vaba. Näidata olemasolevad ja kavandavad ehitised, kinnistute aadressid.
- 4.2 Esitada põhitoode mahtude aruanne, materjalide tellimisspetsifikatsioonid, kaablite skeemid.

5.ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED MAAKAABLITE PAIGALDAMISEKS

- 5.1 Sidekaablite paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 5.2 Sidekaablite, ehitiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohane.
- 5.3 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 5.4 Ette näha haljastuse ja kõigi olemasolevate ehitiste korrasolek ja kaitse.
- 5.5 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikunud katete ja haljastuse taastamine. Plaanil näidata rikunud katete ja haljastuse taastamise vööndid, eristades neid viirutusega.
- 5.6 Asendiplaani mõõtkava: 1:500. Näidata säilitatavad ja likvideeritavad puud, olemasolevad ja projekteeritavad ehitised, kinnistute aadressid jne.
- 5.7 Puude likvideerimise korral määrata likvideeritavate puittaimede liigiline kuuluvus ning nende haljastuslik väärtus.
- 5.8 Esitada ehituseagse liikluskorralduse skeem
- 5.9 Projekti koosseisus esitada lisaks:
 - situatsiooniskeem,
 - materjalide tellimisspetsifikatsioonid,

- asendiplaan,
- piki-ja põikiprofiilid,
- projekteeritud sidekaablite tehnilised andmed,
- kvaliteedinõuded ning üldised materjalidele esitatavad nõuded,
- nõuded sidekaablite paigaldamisel,
- takistavate rajatiste likvideerimine ja ümbertõstmine,
- sidekaablite paigalduskaugused teistest torudest, kaevudest, ehitistest,
- paigalduse täpsusnõuded,
- sidekaablite katsetamine,
- toodete ja töö kvaliteedi määramine,
- tööde teostamise juhised,
- ehitusplatsi juhtimine,
- plaan ja lõiked „Ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine” jne.

6.ERITINGIMUSED

Taotleja Ida-Viru Maavalitsuselt riigimaa osas isikliku kasutusõiguse seadmist.

7.KOOSKÕLASTUSED

- 7.1 Tehnovõrkude valdajad.
- 7.2 Kinnistute ja ehitiste omanikud.
- 7.3 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja-Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 7.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

8.RAKENDUSSÄTTED

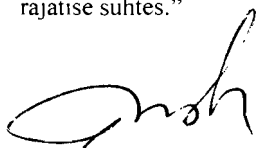
- 8.1 Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.
- 8.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Märkused:

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297) nõuded:

1.§23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”

2.§33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär