

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

20.02.2019 nr 107-k

**Narva Linnavalitsuse 03.12.2014 korralduse nr 1458-k
„Munitsipaaleluruumi Rahu tn 20-88 Narvas
võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine“ kehtetuks tunnistamine**

1. Asjaolud ja menetluse käik

Käesoleval ajal on Narva linna omandis asustamata ühetoaline korter aadressil Rahu tänav 20-88, Narva (üldpind 21,3 m²), mis on Narva Linnavalitsuse 03.12.2014 korraldusega nr 1458-k tunnistatud võõrandamisele mittekuuluvaks.

Nimetatud korter vabanes seoses eelmise üürniku poolt munitsipaaleluruumi üürilepingu vabatahtliku lõpetamisega.

Narvas Rahu tänav 20-88 asuva munitsipaaleluruumi tehniline seisund nõuab edasiseks kasutamiseks investeeringute tegemist. Arvestades kõnealuse korteri üldiseid andmeid, iseloomustust, tehnilist seisukorda on otstarbekas võõrandada see avalikul suulisel enampakkumisel.

Eluruumi võõrandamiseks avalikul suulisel enampakkumisel tuleb esmalt tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 03.12.2014 korraldus nr 1458-k.

Nimetatud küsimus vaadati läbi 14.02.2019 toimunud Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni koosolekul, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada eeltoodud korraldus kehtetuks.

2. Õiguslikud alused

Haldusmenetluse seaduse §64 lõike 2 kohaselt haldusorgan otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutlusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.

Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

3. Otsus

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 03.12.2014 korraldus nr 1458-k „Munitsipaaleluruumi Rahu tänav 20 - 88 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine“.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär