

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

03.04.2019.a nr 235-k

Ehitusloa andmine (Albert-August Tiimanni tn 20)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

05.02.2019 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus Albert-August Tiimanni tn 20 kinnistule asuva kaubandushoone sisserruumide ümberehitamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 091118, peaprojekteerija TiTO Arhitektid OÜ).

06.02.2019 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1912271/02879, menetluse nr 161679 ning suunatud arhitektuuri ja planeerimise osakonnale, Päästeameti Ida päästeskusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

26.03.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt tagastatud.

27.03.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Seega 26.03.2019 esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Albert-August Tiimanni tn 20 kinnistule asuva kaubandushoone sisserruumide ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 091118, peaprojekteerija TiTO Arhitektid OÜ).

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Abilinnapea linnapea ülesannetes

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri üle