

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

02.05.2019.a nr 284-k

Arvamuse andmine maaüksuse riigi omandisse jätmiseks (Meedikute tn 26)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 22.04.2019.a. kirjaga nr 6-5/19/7324 (dokumendiregistri nr 4350/1-12.3) teate Narva linna haldusterritooriumil asuva maaüksuse maa riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest, vastavalt lisatud asendiplaanile (piiriettepanek nr AT1904040001).

Riigi omandisse jäetakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega maaüksus maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Maaüksusele on määratud Narva Linnavalitsuse 08.10.1998 korraldusega nr 1363-k koha-aadress Meedikute tn 26.

19.06.2015. a. toimunud maaüksuse ülevaatuse käigus tuvastati mahajäetud, osaliselt lagunenu ja kasutusest väljalangenud, ilma vundamendita, ajutine puust ehitise (kuur), mis ei vasta Maareformi seaduse § 6 lõike 3 ja 3¹ tähenduses ehitise nõuetele. Maa-ala on hooldamata. Meedikute tn 26 aadressil ehitiste kohta Ehitisregistris andmed puuduvad.

Meedikute tn 26 maaüksusele oli esitatud maa ostueesõigusega erastamise avaldus. 20.03.2019 võeti ehitise omaniku suhtes vastu Narva Linnavalitsuse korraldus nr 204-k „Meedikute tn 26 maa ostueesõigusega erastamise menetluse lõpetamine“. Maaüksuse osas puuduvad teised taotlused maa tagastamiseks või erastamiseks.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas asuva **Meedikute tn 26** (piiriettepanek AT1904040001, ligikaudne pindala 1148 m²) maaüksuse riigi omandisse jätmisega;

3.2. Määrata **Meedikute tn 26** maaüksusele sihtotstarbeks **sihtotstarbeta maa (012; S)**.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes



Piiriettepaneku number AT1904040001



Asendiplaan



Maakond: Ida-Viru maakond
Omaavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress: Meedikute tn 26
Mõõtkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 1148 m²



Leppemärgid

 maaüksuse piir
 registreeritud
katastriüksused

 maakonna piir
 omavalitsuse piir

 riigipiir
 Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 17. aprill 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omavalitsuse esindaja:

.

(allkirjastatud digitaalselt)