



K O R R A L D U S

Narva

02.05.2019.a nr 290-k

Ehitusloa andmine (Rakvere tänav L4).

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

29.03.2019 ehisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus Rakvere tänav L4, Narva kinnistule sademeveetorustiku rajamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr VK2719, projekterija OÜ Visiitplus).

03.04.2019 ehitusloa eelnõu nr 1912271/07579 on genereeritud, menetluse nr 167350 ning suunatud Arhitektuuri ja planeerimise osakonnale, Linnamajandusametile kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehisregistri elektroonilises keskkonnas.

16.04.2019 kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Linnamajandusamet kooskõlastas tingimisi märkustega: „Kooskõlastatud tingimustel: - kaevetööde loa vormistamine; - vajadusel raieloa vormistamine“.

Ehitusseadustiku § 42 lg 8 kohaselt kui ehitusloa eelnõu kohta on kooskõlastamise või arvamuste avaldamise käigus esitatud märkusi, võtab pädev asutus need asjakohaselt arvesse või põhjendab nende arvestamata jätmist.

Vastavalt märkuste esitajate nõudmisele kõik märkused kantakse haldusaktile „ehitusluba“, mille ehitusseadustiku § 61 lg 2 kohaselt on õiguslik tähendus.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 42 lg 3 punktide 5 ja 6 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks ning ehitusprojekti ekspertiisi tegemine

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Rakvere tänav L4, Narva kinnistule sademeveetorustiku rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (VK2719, projekterija OÜ Visiitplus).

3.2. KÕRVALTINGIMUS: Kohustada ehitustööde tellijat: „Vormistada kaevetööde luba ning vajadusel raieluba“.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesanne