



## KORRALDUS

Narva

19.10.2005 nr 1078-k

## Narva Linnavalitsuse 03.05.2001 korralduse 819-k

"Maa ostueesõigusega erastamine

Narva linnas, AÜ Višnja, Zeljonaja tn 9"

preambula ja punkti 4 muutmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399, 81, 542, 89, 610; 2005, 31, 230) §30 lõige 1 punkt 3

## Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Muuta Narva Linnavalitsuse 03.05.2001.a. korralduse 819-k "Maa ostueesõigusega erastamine Narva linnas, AÜ Višnja, Zeljonaja tn 9" preambula ja punkt 4 ning anda need järgmises redaktsioonis:

"Võttes aluseks Maakatastriseaduse (RT I 1994, 74, 1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99, 579; 2003, 51, 355) §20 lõige 5, Maareformi seaduse (RT 1991, 34, 426; 2001, 52, 304; 93, 565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003, 26, 155; 2004, 30, 208; 38, 258) §20 lõige 1; §21 lõige 2,5; §22 lõige 1; §22<sup>2</sup> lõige 2; §22<sup>3</sup> lõige 1; § 22<sup>3</sup> lõige 2 ; § 22<sup>3</sup> lõige 9, 10, 11 ; §22<sup>3</sup> lõige 4 punkt 1; §23 lõige 1, Maa ostueesõigusega erastamise korra (kinnitatud Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a. määrusega nr 267, RT I 1996, 77, 1372; RT I 2000, 31, 182; 2001, 84, 506) ja Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336, 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399, 81, 542, 89, 610; 2005, 31, 230) § 30 lõige 1 punkt 3 ning lähtudes kod. SERGEI BALKIN'i (isikukood 36702057016 elukoht Tallinna mnt 65-53, Narva) avaldusest ja Ida-Viru maavanema 10.06.2002.a korraldusest nr 750 "Loa andmine välismaalastele ja Eesti eraõiguslikele juriidilistele isikutele maa erastamiseks"

- "4. Maa maksustamishind on 07.10.2005.a. koostatud ostueesõigusega erastatava maa maksustamishinna akti alusel **8 370 krooni**. **Maa ostu-müügihind, kasutades sooduskoeffitsienti 0,5 on 4 185 krooni**. Lähtudes lapsesoodustustest, antakse maa tasuta (soodustusest jääb kasutamata 95 815 krooni). **Maa erastamise korraldaja kulud on 100 krooni.**"

2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

3. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavaks tegemisest.

Tarmo Tammiste  
Linnapea

Ants Liimets  
Linnasekretär