

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

03.12.2008 nr 1563-k

Ehitusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus 1 Jõe tn 32 üksikelamu püstitamiseks õigesti vormistatud ehitusloa taotlus koos makstud riigilõivu maksekorralduse koopiaga ning ehitusprojektidega. Ehitusprojektid vaatasid läbi märkusteta, koosõlastasid või kiitsid heaks: Ida-Eesti Päästkeskus; Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti direktor.

Projekti läbivaatamisel on avastatud, et puuduvad tehnilised tingimused hoone veevarustuse ja kanalisatsiooni ühenduseks olemasolevatesse vee- ja kanalisatsioonivõrkudesse.

Puudub hoone elektrivarustuse projekt.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003. a määrus nr 10/12 „Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine”.

2.3. Ehitusseaduse § 23 lõike 2 punktide 1, 2 ja 3 kohaselt ehitusloa saamiseks tuleb esitada ehitusloa taotlus, ehitusprojekt, mis vastab ehitusloa taotlemisel ehitusprojektile esitatavatele nõuetele ja on koostatud või kontrollitud käesoleva seaduse §-is 47 nimetatud projekteerimises pädeva või kontrollitud käesoleva seaduse §-is 47 nimetatud ehitusprojektide ekspertiiside tegemises pädeva vastutava spetsialisti poolt ja mis on seadustega ettenähtud juhtudel heaks kiidetud, ning tasuda riigilõiv.

3. OTSUS

3.1 Väljastada ehitusluba 1 Jõe tn 32 üksikelamu püstitamiseks.

3.2 Kasutusloa saamiseks kohustada 1 Jõe tn 32 omanikku esitama ehitusloa väljastajale hoone elektrivarustuse projekti.

3.3 Ehitusluba ei laiene töödele väljas poole 1 Jõe tn 32 krunti.

3.4 Kasutusloa saamiseks kohustada 1 Jõe tn 32 omanikku esitama ehitusloa väljastajale koos kasutusloa taotlusega taotlused välisvee- ja väliskanalisatsiooni kasutamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets.

Ants Liimets
Linnasekretär