

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

29.05.2019.a nr 367-k

Kasutusloa andmine (Laastu tn 89)

1. Asjaolud ja menetluse käik

13.03.2019.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 2717) Laastu tn 89 kinnistul asuva abihoone (ehitisregistri kood 121277840) kasutamiseks koos aiamaja auditi aruandega (töö nr EKA-09/18, FIE Jekaterina Kriis-ehitusprojekt).

Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel kandis järelevalve osakond 13.03.2019 asuva abihoone kasutusloa taotluse andmed ehitisregistrisse (menetluse nr 165122) ning genereeris kasutusloa taotluse eelnõu, mis suunati ehitusseadustiku § 54 lg 6 kohaselt ehitisregistri kaudu Päästeametile, Arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Esitatud dokumentides on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu audit koos ehitusdokumentatsiooniga on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks. 07.05.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusdokumentatsioon on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas omaniku poolt tagastatud. Elektroonilises registri keskkonnas on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1911371/04536-4.

Kõik menetluse kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks. Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning abihoonele võib anda kasutusloa.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. Otsus


Anda kasutusluba Laastu tn 89 kinnistul oleva abihoone kasutamiseks (ehitisregistri kood 121277840), auditi aruanne töö nr EKA-09/18, FIE Jekaterina Kriis-ehitusprojekt.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea


Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes