



KORRALDUS

Narva

29.05.2019.a nr 368-k

Kasutusloa andmine (Aniliini tn 44)

1. Asjaolud ja menetluse käik

24.10.2018. a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kasutusloa taotlus (linnaalitsuse dokumendiregistris nr 11087) Aniliini tn 44 kinnistul asuva aiamaa (ehitisregistri kood 120845925) kasutamiseks koos aiamaa auditi aruandega (töö nr A59, FIE O. Medvedjeva). Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel kandis järelevalve osakond 25.10.2018 aiamaa kasutusloa taotluse andmed ehitisregistrisse (menetluse nr151261) ning genereeris kasutusloa taotluse eelnõu, mis suunati ehitusseadustiku § 54 lg 6 kohaselt ehitisregistri kaudu Päästeametile ja Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile kooskõlastamiseks.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas (EHR). Esitatud dokumentides on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu on audit koos ehitusdokumentatsiooniga mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks. EHR keskkonnas on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1812371/13540-3.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning aiamaale võib anda kasutusloa.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. Otsus

Anda kasutusluba Aniliini tn 44 kinnistul oleva aiamaa kasutamiseks (ehitisregistri kood 120845925), auditi aruanne töö nr A59, FIE O. Medvedjeva.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes