

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

08.12.2008 nr 1579-k

Ehitusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus esimese etapi Akkeküla 2 ja Akkeküla 3 terviseraja valgustuse ehitamiseks õigesti vormistatud ehitusloa taotlus koos makstud riigilõivu maksekorralduse koopiaga ning ehitusprojektiga. Ehitusprojekt vaatasid läbi märkusteta, kooskõlastasid või kiitsid heaks:

Narva LV Linnavara- ja Majandusamet;

Narva LV Kultuuriosakond;

Tehnovõrkude valdajad.

Projektis on avastatud järgmised puudused:

1. ei ole kõrvaldatud kõik läbivaatamisega avastatud märkused (Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti kiri nr 1-12/2120);
2. projekti mahus ei ole ette näidatud ehitustööde käigus rikutud katete taastamise lõiked (haljastus- ja kõnniteealad);
3. projekti valgustusfiidrite joonised ei ole hästi loetavad, asendiplaanil puuduvad toodud joonistes alade piirid;
4. puudub maa kasutamise õigus riigi omandis oleva maakatastrisse kandmata maale

Ehitise omanik palub Narva Linnavalitsusel väljastada ehitusluba, mis võimaldab alustada ehitamist ning garanteerib kõrvaldada kõik avastatud puudused kuni 12.12.2008.a.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2 kohaselt valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.

2.2. Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003. a määrus nr 10/12 „Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine”.

2.3. Ehitusseaduse § 23 lõike 2 punktide 1, 2 ja 3 kohaselt ehitusloa saamiseks tuleb esitada ehitusloa taotlus, ehitusprojekt, mis vastab ehitusloa taotlemisel ehitusprojektile esitatavatele nõuetele ja on koostatud või kontrollitud käesoleva seaduse §-is 47 nimetatud projekteerimises pädeva või kontrollitud käesoleva seaduse §-is 47 nimetatud ehitusprojektide ekspertiiside tegemises pädeva vastutava spetsialisti poolt ja mis on seadustega ettenähtud juhtudel heaks kiidetud, ning tasuda riigilõiv.

3. OTSUS

3.1 Väljastada ehitusluba Akkeküla 2 ja Akkeküla 3 terviseraja valgustuse esimese etapi ehitamiseks.

3.2. Kohustada ehitise omanikku:

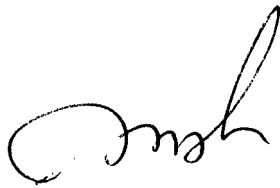
3.2.1. kõrvaldama punktis 1 nimetatud puudused hiljemalt 12.12.2008.a.

3.2.2. ehitustööde lõpetamisel taotlema kasutusluba ning koos kasutusloa taotlustega esitada isikliku maa kasutamise õiguse või kinnituse oma omandiõiguse kohta välisvalgustuse suhtes.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär