



KORRALDUS

Narva

24.07.2019 nr 530-k

Kasutusloa andmine

(Võrgu tn 4)

1. Asjaolud ja menetluse käik

29.05.2019.a. Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 58983, 29.05.2019) Võrgu tn 4 kinnistul asuva aiamaja (ehitisregistri kood 1180007389) kasutamiseks koos aiamaja auditi aruandega (töö nr A64, koostaja FIE Olga Medvedjeva). Auditiaruande kohaselt on hoone kasutamine ohutu.

Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel kandis järelevalve osakond asuva aiamaja kasutusloa taotluse andmed ehitisregistrisse (menetluse nr 174601) ning genereeris kasutusloa taotluse eelnõu, mis suunati ehitusseadustiku § 54 lg 6 kohaselt ehitisregistri kaudu Päästeametile, Arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Esitatud dokumentides on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu audit koos ehitusdokumentatsiooniga on olnud tagastatud puuduste kõrvaldamiseks. 03.07.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusdokumentatsioon on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas omaniku poolt tagastatud. Elektroonilises registri keskkonnas on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1912371/08645-2.

Kõik menetlusse kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks. Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning aiamajale võib anda kasutusloa.

2. Õiguslikud alused

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. Otsus

Anda kasutusluba Võrgu tn 4 kinnistul oleva aiamaja kasutamiseks (ehitisregistri kood 118007389), auditi aruanne töö nr A64, koostaja FIE Olga Medvedjeva.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär