



KORRALDUS

Narva

24.07.2019 nr 516-k

Arvamuse andmine maaüksuse riigi omandisse jätmiseks (Kalamarja tn 32)

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas Narva Linnavalitsusele 09.07.2019.a. kirjaga nr 6-5/19/11243 (dokumendiregistris nr 7596/1-12.3) teate Narva linna haldusterritooriumil asuva maaüksuse maa riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest, vastavalt lisatud asendiplaanile (piiriettepanek AT1905230022).

Riigi omandisse jäetakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega maaüksus maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Maaüksusele on määratud Narva Linnavalitsuse 29.06.2016 korraldusega nr 751-k koha-aadress Kalamarja tn 32.

03.07.2018 toimunud ülevaatus käigus tuvastati maaüksusel mahajäetud, osaliselt lagunenu ja kasutusest väljalangenud, ilma vundamendita ajutine puust ehitis, Ehitisregistris andmed puuduvad.

Kalamarja tn 32 maaüksusele oli esitatud maa ostueesõigusega erastamise avaldus, mille suhtes võeti 29.05.2019 vastu Narva Linnavalitsuse korraldus nr 358-k „Kalamarja tn 32 maa ostueesõigusega erastamise eetoimingute lõpetamine“.

Kalamarja tn 32 maaüksuse kohta puuduvad taotlused teistelt isikutelt, kes sooviksid omandada antud maa-ala tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1 Nõustuda Narva linnas asuva Kalamarja tn 32 (piiriettepanek AT1905230022, ligikaudne pindala 936 m²) maaüksuse riigi omandisse jätmisega.

3.2 Määrata Kalamarja tn 32 maaüksusele sihtotstarbeks sihtotstarbeta maa (012; S).

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär

Piiriettepaneku number AT1905230022

Asendiplaan

Maakond: Ida-Viru maakond
Omaavalitsus: Narva linn
Asustusüksus:
Lähiaadress:
Möötkava: 1:1000
Ligikaudne pindala: 936 m²



Leppemärgid

 maaüksuse piir	 maakonna piir	 riigipiir
 registreeritud katastriüksused	 omaavalitsuse piir	 Eesti-Vene kontrolljoon

Koostamise aeg: 26. juuni 2019. a.

Koostaja:

Maa-ameti maareformi osakonna riigimaade büroo
peaspetsialist Merili Rajaleid

(allkirjastatud digitaalselt)

Kohaliku omaavalitsuse esindaja:

(allkirjastatud digitaalselt)