

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

07.01.2009 nr 21-k

Munitsipaaleluruumi Gerassimovi 16-25 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva linna omandis olev neljatoaline korter aadressil Gerassimovi 16-25, Narvas (üldpind 76,3 m²) on vabanenud seoses eelmiste üürnikku üürilepingust ülesütlemisega ja on käesoleval ajal asustamata.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekas säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada neljatoaline korter aadressil Gerassimovi 16-25 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 17.12.2008.a istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruumi aadressil Gerassimovi 16-25 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks kehtestatud korras üürile andmiseks.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalse ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

3. Otsus

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks neljatoaline korter aadressil Gerassimovi 16-25, Narvas (üldpind 76,3 m²) kehtestatud korras üürile andmiseks.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemist.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär