

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

21.08.2019 nr 598-k

Ehitusloa andmine (Joala tn 38)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

01.07.2019 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus Joala tn 38 kinnistul asuvate hoonete ja rajatiste ehitisregistri koodidega 118007544, 118002231, 118002212, 220445072, 220445067, 118002232, 118002213, 118002234, 118002203, 220445071, 118002233, 118007545, 118002214, 118002215 lammutamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr TL2006-2, projekterija Autem Stuudio OÜ).

02.07.2019 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1911271/14099, menetluse nr 177207 ning suunatud arhitektuuri ja planeerimise osakonnale, Linnamajandusametile, Päästeameti Ida päästekeskusele, OÜ-le VKG ELEKTRIVÕRGUD, AS-le Narva Vesi, AS-le NARVA SOOJUSVÕRK, AS-le Telia Eesti ja AS-le Gaasivõrk kooskõlastamiseks ning arvamuse avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

02.08.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on projekterija poolt tagastatud.

05.08.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitiste lammutamisega ei kavandata tegevusi, mis kuuluvad keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Samuti ei kuulu kavandatav tegevus KeHJS § 6 lõikes 2 ja Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määruses nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu" nimetatud tegevuste hulka. Seega puudub otsustajal kohustus eelhindangu läbiviimiseks.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse §9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

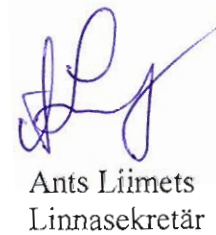
Anda ehitusluba Joala tn 38 kinnistul asuvate hoonete ja rajatiste ehitisregistri koodidega 118007544, 118002231, 118002212, 220445072, 220445067, 118002232, 118002213, 118002234, 118002203, 220445071, 118002233, 118007545, 118002214, 118002215 lammutamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr TL2006-2, projekterija Autem Stuudio OÜ).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär