

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

21.08.2019 nr 599-k

Ehitusloa andmine (Kreenholmi tänav 27 // Kreenholmi tänav J4).

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

18.07.2019 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda läbivaatamiseks laekus Kreenholmi tänav 27 // Kreenholmi tänav J4, Narva kinnistutele sademeveetorustiku rajamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr VK5319, projekteeija OÜ Visiitplus).

19.07.2019 ehitusloa eelnõu nr 1912271/19371 on genereeritud, menetluse nr 179073 ning suunatud arhitektuuri ja planeerimise osakonnale, Linnamajandusametile kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas.

25.07.2019 kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Linnamajandusamet kooskõlastas tingimisi märkusega: „Vormistada kaevetööluba“.

Ehitusseadustiku § 42 lg 8 kohaselt kui ehitusloa eelnõu kohta on kooskõlastamise või arvamuste avaldamise käigus esitatud märkusi, võtab pädev asutus need asjakohaselt arvesse või põhjendab nende arvestamata jätmist.

Vastavalt märkuste esitajate nõudmisele kõik märkused kantakse haldusaktile „ehitusluba“, millel ehitusseadustiku § 61 lg 2 kohaselt on õiguslik tähendus.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 42 lg 3 punktide 5 ja 6 kohaselt ehitusloa kõrvaltingimusena võib eelkõige sätestada ehitise või ehitamise keerukusest tulenevad lisatingimused ehitamiseks ning ehitusprojekti ekspertiisi tegemine

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Kreenholmi tänav 27 // Kreenholmi tänav J4, Narva kinnistutele sademeveetorustiku rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr VK5319, projekteeija OÜ Visiitplus).

3.2. Kohustada ehitustööde tellijat täita kõrvaltingimus, mis on esitatud käesoleva korralduse punktis 1 ning ehitusloal loetletud märkus“.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadaasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär