

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

07.01.2009 nr 12-k

Ehitise kasutusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekus Kalmistu tänava omanikult kasutusloa taotlus koos õigesti vormistatud ehitamise tehniliste dokumentidega ja makstud riigilõivuga. Vastavalt "Ehitusseaduse" § 33 lõikele 4 väljastatakse kasutusluba pärast ehitise ülevaatuse ja nõuetele vastavaks tunnistamist. Ülevaatuse käigus on avastatud, et sadeveekanaliseerimise ehitustööd on lõpetamata.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.
- 2.2. Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määrus nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine".
- 2.3. Ehitusseaduse § 33 lõikele 2 kasutusloa saamiseks tuleb: esitada kasutusloa taotlus; esitada ehitusprojekt, mille kohaselt ehitised on ehitatud; esitada lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks; tasuda riigilõiv.
- 2.4. Ehitusseaduse § 33 lõikele 5 ehitise osale võib anda kasutusluba, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada.

3. OTSUS

- 3.1. Väljastada ehitatud Kalmistu tänavale kasutusluba.
- 3.2. Kohustada omanikku lõpetama sadeveekanaliseerimise ehitustööd hiljemalt 30.05.2009.a.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär