

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

02.10.2019 nr 758-k

### Narvas Rakvere tänav 91 asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistu)

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Linnamajandusametile laekus Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistult, registrikood 80170532, (edaspidi ka korteriühistu või KÜ) taotlus, milles korteriühistu palub eraldada tasuta kasutusse Narvas Rakvere tänav 91 (katastritunnus 51104:003:0002, elamumaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 150 m<sup>2</sup> majaanikele parkimiskohtade korraldamise ja prügimaja paigaldamise eesmärgil.

Praegu Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistu kasutab 14.10.2009 sõlmitud Maa-ala osa tasuta kasutamise lepingu nr 1/518-T alusel Rakvere tänav 91 (katastritunnus 51104:003:0002, elamumaa 100%) asuvat maa-ala osa üldpindalaga 750 m<sup>2</sup>.

Korteriühistul on kavas rajada parkla ning prügikonteinerite jaoks paigaldada prügimaja. Kõik tööd teostatakse korteriühistu kuludega ning korteriühistu tagab kõnesoleva maa-ala osa korrashoiu ja hoolduse.

SA-l Narva Linnaelamu ei ole vastuväiteid lisa maa-ala osa üleandmiseks Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistule.

Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistu taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 04.09.2019. a (protokoll nr 10) ning otsustati:

1. Nõustuda Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistu, registrikood 80170532, taotlusega ja anda Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistule avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rakvere tänav 91 (katastritunnus 51104:003:0002, elamumaa 100%) asuva maa-ala osa üldpindalaga 150 m<sup>2</sup> majaanikele parkla rajamise ja prügi kogumise konteinerite jaoks prügimaja paigaldamiseks.

2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### 2. Õiguslikud alused

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks, määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

#### 3. Otsus

3.1 Anda Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistule, registrikood 80170532, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rakvere tänav 91a (katastritunnus 51104:003:0002, elamumaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 150,0 m<sup>2</sup> majaanikele parkla rajamise ja prügi kogumise konteinerite jaoks prügimaja paigaldamiseks.

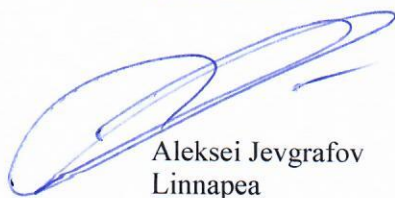
3.2 Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistuga punktis 3.1 nimetatud maa-ala osa tasuta kasutuse leping.

#### 4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva linn, Kangelaste prospekt 9 korteriühistule.

4.3 Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavastegemist.



Aleksei Jevgrafov  
Linnapea



Üllar Kaljuste  
Juriidilise ja personaliteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes