

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

13.11.2019 nr 889-k

Ehitusloa andmine (Vassili Gerassimovi tn 2)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

12.06.2019 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks Vassili Gerassimovi tn 2, Narva kinnistule staadioni, piirdeaia mänguplatsi, lava, sademeveekanaliseerimise ning drenaažitorustiku ehitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr 18052019/TP, projekterija OÜ Zoroaster).

12.06.2019 ehitusloa eelnõu nr 1912271/15337 on genereeritud, ehitisregistri menetluse nr 175171 ning suunatud Arhitektuuri ja Linnaplaneerimise Ametile, Linnamajandusametile, Kultuuriosakonnale, AS-le Narva Vesi, AS-le Gaasivõrk, ning OÜ-le VKG Elektrivõrgud kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

16.10.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on projekterija poolt taasesitatud läbivaatamisele.

01.11.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

OÜ VKG Elektrivõrgud ehitusloa eelnõu kooskõlastasid „tingimisi“ järgmise märkusega: „Kooskõlastatud tingimusega, et kaabli ümberehitamise ja kaitse tööd peavad olema teostatud enne, kui alustate ehitamist Enne tööde alustamist, ette teavitada VKG Elektrivõrgud OÜ käiduosakond tel 56266629 või tel 56266625“

Linnamajandusamet kooskõlastas ehitusloa eelnõu „tingimisi“ järgmise märkusega: „Vajadusel tuleb taotleda raieluba“

Vastavalt KeHJS § 6 lõigu 2, puhke-, spordi- või virgestusalade ja infrastruktuuri rajamisel tuleb anda eelhinnangu, kas tegevusega kaasneb oluline keskkonnamõju või mitte.

Keskkonnamõjude spetsialis ehitusloa menetluse käigus kaalus ning kinnitas, et märkimisväärset negatiivse keskkonnamõju piirkonnale ei esine ning keskkonnamõju hindamise algatamine pole vajalik.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Vassili Gerassimovi tn 2 Narva kinnistule staadioni, piirdeaia mänguplatsi, lava, sademeveekanaliseerimise ning drenaažitorustiku ehitamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 18052019/TP, projekteerija OÜ Zoroaster).

3.2. Kohustada tellijat enne ehitustööde alustamist täita korralduse punktis nr 1 ehitusloa eelnõu „tingimisi“ kooskõlastuse kõik märkused.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretäri kohusetäitja