

13.11.2019 nr 872-k

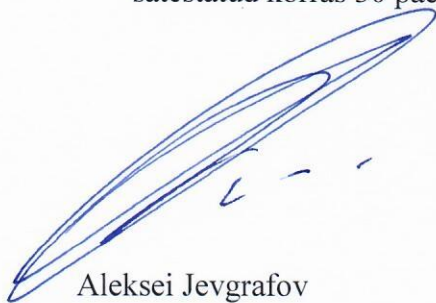
2.4 Juhindudes maareformi seaduse § 20 lõikest 1; § 21 lõikest 4; § 22 lõikest 1, 1¹; § 22¹ lõikest 1, 6; § 22³ lõikest 1; § 23 lõikest 1; Vabariigi Valitsuse 06.11.1996.a määrusest nr 267 “Maa ostueesõigusega erastamise kord”; Keskkonnaministri 14.08.2018.a määrusest nr 30 „Katastriüksuse moodustamise kord”; maakatastriseaduse § 20 lõikest 5.

3. Otsus

- 3.1 Maa erastamiseks moodustatakse kaardimaterjali alusel **Pruuka kraav V8** katastriüksus (lisatud asendiplaanil nr 5) ligikaudse pindalaga **1 245 m²**, maa sihtotstarbega **veekogude maa (006; V) 100%**;
- 3.2 Punktis 3.1 nimetatud maa-ala erastatakse ostueesõigusega Aiandusühistu Medital (reg. kood 80045138) nimele;
- 3.3 Vastavalt 30.10.2019.a maa maksustamishinna aktile on Pruuka kraav V8 maaüksuse maksustamishind **10 eurot**;
- 3.4 Kohaliku omavalitsuse üksuse maa ostueesõigusega erastamise eeltoimingute kulud **35** eurot tuleb tasuda enne maa ostu-müügi lepingu vormistamist Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti arvele EE671010220034033017 SEB pangas;
- 3.5 Erastatava maa kasutamisel kehtivad tulenevalt seadustest ja teistest õigusaktidest kitsendused, s.h:
 - kasutada maad vastavalt maa sihtotstarbele;
 - ehitiste renoveerimine ja uusehitiste rajamine kooskõlastada Narva Linnavalitsusega;
 - täita Narva linna heakorra eeskirja;
 - lubada kinnisasjal asuvate linnale ja kolmandatele isikutele kuuluvate liinide, trasside ja muude kommunikatsioonide takistamatut kasutamist, hooldamist ja rekonstrueerimist ning mitte kahjustama neid.

4. Rakendussätted

- 4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras;
- 4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



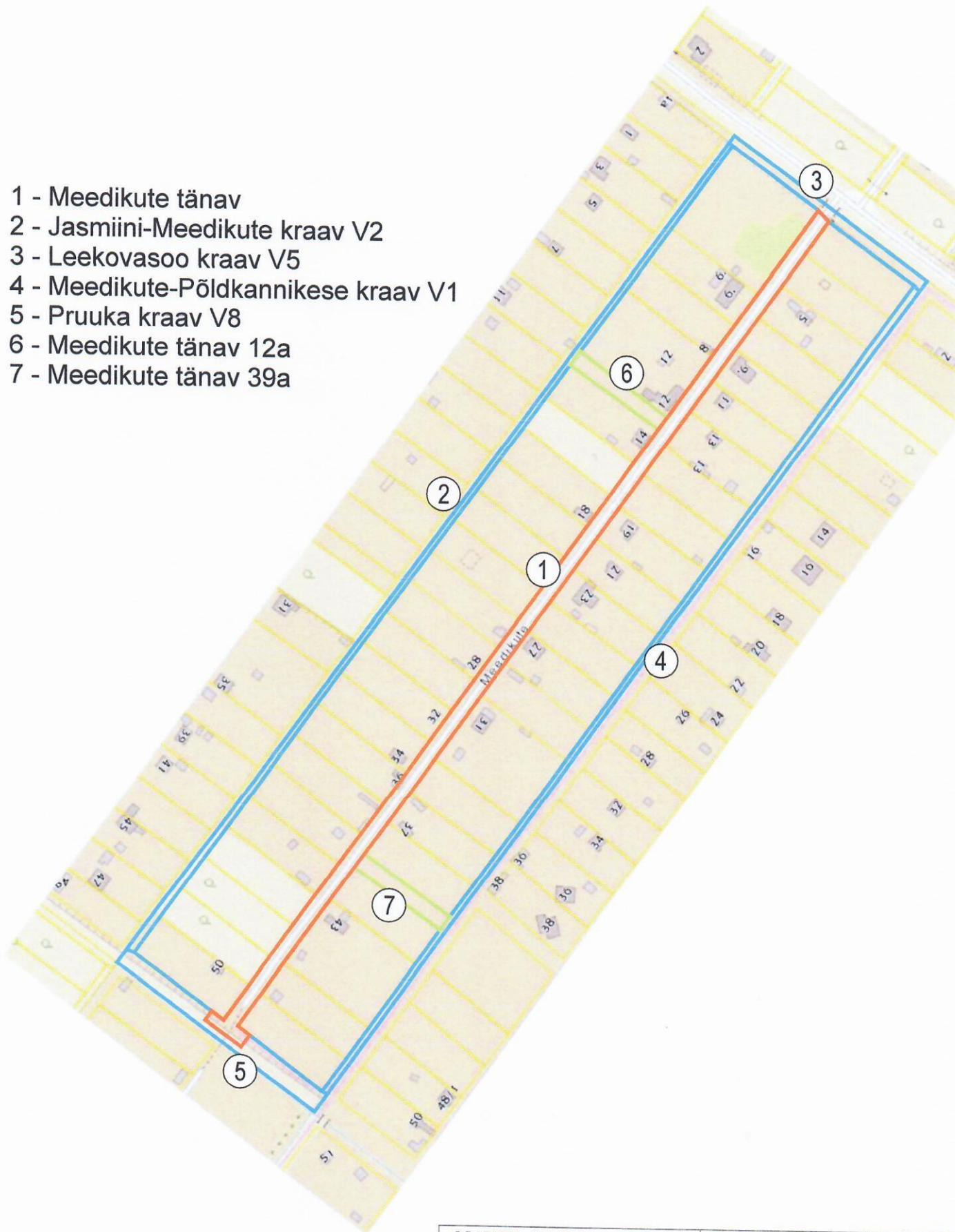
Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretäri kohusetäitja

AÜ Medital ühiskasutuses olev maa asendiplaan

- 1 - Meedikute tänav
- 2 - Jasmiini-Meedikute kraav V2
- 3 - Leekovasoo kraav V5
- 4 - Meedikute-Põldkannikese kraav V1
- 5 - Pruuka kraav V8
- 6 - Meedikute tänav 12a
- 7 - Meedikute tänav 39a



- transpordimaa (007; L)
- veekogude maa (006; V)
- üldkasutatav maa (017; Üm)

NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI - JA
LINNAPLANEERIMISE AMET

Petri plats 5
NARVA 20308
tel. +372 35 99050
info@narvaplan.ee

04.11.2019.a

Narva linn
AÜ Medital

KOOSTAS:

Sergei Tõsijatov +372 35 9917