

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

11.12.2019 nr 969-k

Ehitusloa andmine (Jalgratta tee 8 // Jalgratta tee L2 // Suur-Äkke // Väike-Äkke // Äkke // Äkkeküla tee 8)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

05.11.2019.a. Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus Jalgratta tee 8 // Jalgratta tee L2 // Suur-Äkke // Väike-Äkke // Äkke // Äkkeküla tee 8, Narva linn, kinnistutele olemasoleva matka- ja terviseraja laudkattega ümberehitamiseks ja uue ajutise killustikkattega terviseraja lõigu rajamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr 594-2019, projekteeri Narva Ehitusprojekt OÜ).

05.11.2019 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1911271/24980, menetluse nr 192305 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

28.11.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet kooskõlastas tingimisi märkusega: „Vastavalt projekteeri kinnitusele: „Projekteeritav uus lõik on ajutine, jääb killustikkattega vastavalt tellija soovile“, uus killustikkattega tee on ajutine. Nõus ajutise ehitusloa väljastamisega antud lõigule“.

Ehitusseadustiku § 3 lg 4 kohaselt ajutine ehitus on lühemaks kui viieaastaseks kasutamiseks mõeldud ehitus, mis lammutatakse selle ajavahemiku möödumisel.

Kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuste nimistusse, mille korral keskkonnamõju hindamise (KMH) läbiviimine on kohustuslik. Kui kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatute hulka, peab otsustaja selgitama välja, kas kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade hulka ja on loetletud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ või on tegemist KeHJS § 6 lg 2¹ tegevusega. Antud juhul ei kuulu kavandatav tegevus eelpoolnimetatute hulka ning seetõttu eelhindangut vastavalt KeHJS § 6 lg 2³ ei anta.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

2.3. Ehitusseadustiku § 42 lg 2 kohaselt pädev asutus otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse.

3. OTSUS

3.1. Anda ehitusluba Jalgratta tee 8 // Jalgratta tee L2 // Suur-Äkke // Väike-Äkke // Äkke // Äkkeküla tee 8, Narva linn, kinnistutele olemasoleva matka- ja terviseraja laudkattega ümberehitamiseks ja uue ajutise killustikkattega terviseraja lõigu rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (594-2019, projekterija Narva Ehitusprojekt OÜ).

3.2. Jätta algatamata Jalgratta tee 8 // Jalgratta tee L2 // Suur-Äkke // Väike-Äkke // Äkke // Äkkeküla tee 8, Narva linn, kinnistutele matka- ja terviseraja ümberehitamise ja rajamise keskkonnamõju hindamist.

3.3. Sihtasutusel Narva Linna Arendus arvestada käesoleva korralduse punktis 1 esitatud Arhitektuuri- ja Planeerimise Ameti poolt kõrvaltingimus.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Jelena Golubeva
Linnavalitsuse liige
linnapea ülesannetes



Ülar Kaljuste
Linnasekretäri kohusetäitja