

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

23.12.2019 nr 1008-k

Ehitusloa andmine (Vestervalli tn 15)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

09.10.2019.a. Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus Vestervalli tn 15, Narva asuvas hoones apteegi sisseruumide osaliseks ümberehitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr 270819, projekterija TiTO Arhitektid OÜ).

15.10.2019 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1912271/29355, menetluse nr 189485 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile, Linnamajandusametile, Päästeameti Ida päästkeskusele, Terviseameti Ida talitusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

02.12.2019 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekterija poolt taasesitatud.

10.12.2019 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Terviseameti Ida talitus Amet loobus eelprojekti terviseohutuse hindamist järgmise põhjendusega: „Selgitame, et amet kontrollib tervishoiuteenuseid osutava te ettevõtete ehitusprojekti ehitise tervisekaitseõuetele vastavust ning väljastab nendele terviseohutuse hinnanguid, kuid apteekidele kehtestatud tervisekaitseõuete kontrollimine ei ole ameti pädevuses“.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 lõike 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmise, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Vestervalli tn 15, Narva asuvas hoones apteegi sisseruumide osaliseks ümberehitamiseks, ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr 270819, projekterija TiTO Arhitektid OÜ).

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretäri kohusetäitja