



## KORRALDUS

Narva

08.01.2020 nr 10-k

### Kasutusloa andmine (Äkkeküla tee 12)

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

06.03.2019 laekus ehisregistri keskkonda läbivaatamiseks Äkkeküla tee 12 kinnistule püstitatud Äkkeküla laskesuusatamise lasketiiru kompleksi esimeses etapis püstitatud kaitsevalli ning märklaudade rajatistele kasutusloa taotlus nr 1911371/04418-1. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, töö nr 15012014/PP, projekteerija OÜ Zoroaster koos algse ehitusprojekti muudatusprojektiga, töö nr 571-2018, projekteerija OÜ Narva Ehitusprojekt (OÜ Zoroaster poolt 27.05.2019 kooskõlastatud), ning ehitusdokumentatsioon.

Ehisregistri keskkonnas, koduleht [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee), on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 1912371/03836, menetluse nr 164425, ning eelnõu suunatud Politsei- ja Piirivalveametile, maakorralduse- ja geodeesia ning järelevalve osakonnale kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 30.12.2019 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

Kasutusloa menetlus toimus ehisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusdokumentatsioonis on avastatud puuduseid ning ehisregistri elektroonilise keskkonna kaudu kasutusloa taotlus on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

20.12.2019 ehisregistri elektroonilises keskkonnas kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr 1911371/04418-6 laekus edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr 1912371/03836-5.

30.12.2019 ehisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Politsei- ja Piirivalveamet kooskõlastas tingimisi järgmise märkusega:

„Äkkeküla laskesuusatamise lasketiiru võib kasutada esialgu laskepaigana ja lubatud on lasta ainult laskesuusatamise püssidega ja kasutada ainult rahvusvahelise standardiga 0.22'' = 5,6 mm kaliibriga vintpüssi padruneid. Kui 2020 a. võetakse vastu lasketiirude ja laskepaikade ohutusnõuete määruse muutmine, siis saab taotleda vastavalt uuele määrusele ka täielikku lahtise lasketiiru kooskõlastust.“

Järelevalve osakond kooskõlastas tingimise järgmise märkusega: „kooskõlastus on antud lasketiiru algse ehitusprojekti muudatusprojektiga, töö nr 571-2018, projekteerija OÜ Narva Ehitusprojekt (OÜ-gu Zoroaster poolt 27.05.2019 kooskõlastatud) kirjeldatud esimese etapi töödele: lasketiiru kaitsevalli ning märklaudadele.“

30.12.2019 tellija esindaja on tagastanud ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid hindasid Äkkeküla tee 12 kinnistule püstitatud Äkkeküla lasketiiru kompleksi esimeses etapis püstitatud kaitsevalli ning märklaudade rajatised vastavaks nõuetele ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Äkkeküla laskesuusatamise lasketiiru kompleksi järgmistes etappides täielikus mahus rajamiseks ehitusprojekti, töö nr 15012014/PP, projekteerija OÜ Zoroaster ning algse

ehitusprojekti muudatusprojekti, töö nr 571-2018, projekterija OÜ Narva Ehitusprojekt (OÜ Zoroaster poolt 27.05.2019 kooskõlastatud) kohaselt lasketiiru kompleksile peab rajama sadeveekanalisatsiooni, välisvalgustuse, staadioni. Seega laskesuusatamise lasketiiru ehitusprojektis kavandatud rajatise täielikus mahus on välja ehitamata, ehk ehitusseadustiku §50 lg 5 kohaselt laskesuusatamise lasketiirule võib anda osakasutusloa

Seega, ehitusseadustiku § 55 kohaselt Äkkeküla tee 12 kinnistule Äkkeküla laskesuusatamise lasketiiru kompleksi esimeses etapis ehitatud kaitsevallile ning märklaudadele laskesuusatamise laskepaigana osakasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning võib anda kasutusloa järgmiste kõrvaltingimustega:

- võib kasutada laskesuusatamise laskepaigana kuni 2020.a, kui võetakse vastu lasketiirude ja laskepaikade ohutusnõuete määruse muutmine, kuid mitte kauem kui 31.12.2020.a.
- 2021. aasata jaanuari jooksul taotleda Äkkeküla tee 12 kinnistule Äkkeküla lasketiiru kompleksile kui tervikule tähtajatu kasutusluba.

## 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Ehitusseadustik § 50 lg 5 kohaselt ehitise osale võib anda osakasutusloa, kui ehitise osa on valmis ning täidetud on õigusaktides esitatud nõuded, eelkõige nõue, et ehitist on võimalik ohutult kasutada.

2.2 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt Järeivalve osakonna põhiülesanded on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

## 3. OTSUS

Väljastada Äkkeküla tee 12 kinnistule Äkkeküla lasketiiru kompleksi esimeses etapis püstitatuid kaitsevallile ning märklaudade rajatistele laskesuusatamise laskepaigana osakasutusluba Politsei- ja Piirivalveameti pool kasutusloa eelnõu kooskõlastuse „tingimisi“ määratud piirangutega.

## 4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov  
Linnapea



Üllar Kaljuste  
Linnasekretär