



Narva

04.03.2009 nr 210-k

### *Munitsipaaleluruumi Kangelaste 23-80 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine*

#### **1.Asjaolud ja menetluse käik**

Narva linna omandis olev kolmetoaline korter aadressil Kangelaste 23-80, Narvas (üldpind 64,6 m<sup>2</sup>) on vabanenud seoses eelmise üürniku üürilepingust ülesütlemisega ja käesoleval ajal on asustamata.

Arvestades nimetatud korteri üldandmeid, iseloomustust ja tehnilist seisukorda on otstarbekaks säilitada nimetatud eluruum üürikorterina edasiseks kasutamiseks munitsipaaleluruumi üürilepingu alusel. Seoses sellega on vajalik tunnistada kolmetoaline korter aadressil Kangelaste 23-80 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks.

Antud küsimus oli arutusel Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni 20.02.2009.a istungil, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada munitsipaaleluruumi aadressil Kangelaste 23-80 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks kehtestatud korras üürile andmiseks.

#### **2.Õiguslikud alused**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsustsuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalabi ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punktile 6 kohaselt Volikogu ainupädevusse kuulub valla- või linnavara valitsemise korra kehtestamine.

Narva Linnavolikogu määruse 23.12.2004.a. nr 61/47 „Narva linna omandis olevate eluruumide valdamise, kasutamise ja käsutamise kord“ punktidele 11 kohaselt asustamata eluruumid võib Narva Linnavalitsuse korraldusega tunnistada võõrandamisele mittekuuluvateks ning anda kehtestatud korras üürile.

### 3.Otsus

Tunnistada võõrandamisele mittekuuluvaks kolmetoaline korter aadressil Kangelaste 23-80, Narvas (üldpind 64,6 m<sup>2</sup>) kehtestatud korras üürile andmiseks.

### 4.Rakendussätted

4.1.Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2.Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär