

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

18.03.2009 nr 319-k

Kasutuslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Läbivaatamiseks laekusid ehitiste kasutuslubade väljastamise taotlused koos ehitamise tehniliste dokumentidega, seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud projektidega ja riigilõivu maksekorraldustega.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 valla- või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele;

2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lg 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

2.3. Ehitusseaduse § 33 lg 2 kasutusloa saamiseks tuleb: esitada kasutusloa taotlus; esitada ehitusprojekt, mille kohaselt ehitise on ehitatud; esitada lisaks ehitusprojektile ehitamise tehniliste dokumentide originaalid või dokumendi väljastaja või ehitustoote tarnija toote nõuetele vastavuse tõendamise seaduse tähenduses või ehitise omaniku või kohaliku omavalitsuse kinnitatud koopiad, kui kasutusloa taotlejal on ehitamise tehniliste dokumentide säilitamise kohustus; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel dokument, mis tõendab ehitise kasutusele võtmisele eelneva ehitise, selle osa või ehitise tehnosüsteemi tehnilise kontrolli teostamist; esitada õigusaktis sätestatud juhtudel kirjalik nõusolek ehitise või selle osa kasutusele võtmiseks; tasuda riigilõiv;

2.4. Ehitusseaduse § 33 lg 5 ehitise osale võib anda kasutusluba, kui ehitise osa on võimalik funktsionaalselt ja ohutult kasutada;

2.5. Ehitusseaduse § 33 lg 8 kohaselt mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

3. OTSUS

Vastavalt omanike taotlustele väljastada järgmistele ehitistele kasutusload:

- 3.1. Rjabinka AÜ, Okka tn 731 asuvale aiamajale;
 - 3.2. Vestervalli tn 4 korterelamu rekonstrueeritud katusele;
 - 3.3. Progress plus AÜ, Mündi tn 48 asuvale aiamajale;
 - 3.4. Gamma AÜ, Jalaka tn 16 asuvale aiamajale;
 - 3.5. 26. Juuli tänaval asuval rekonstrueeritud soojustrassile;
 - 3.6. Kangelaste prospekt 2 rekonstrueeritud kasiinoruumidele;
 - 3.7. Linda tn 4 rekonstrueeritud arhiiviruumidele.
-

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär