



Narva

03.11.2005 nr 1127-k

Maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse seadmise eesmärgil Narva linnas Tuuleveski tn 17

Tuginedes maareformi seaduse (RT I 1991,34,426; 2001, 52, 304; 93,565; 2002, 11, 59; 47, 297, 298; 99, 579; 100, 586; 2003,26,155; 2004, 30, 208; 38, 258) § 31 lõige 1 punktide 10 ja § 35¹; Maakatastri seaduse (RT I 1994, 74,1324; 2001, 9, 41; 93, 565; 2002, 47, 297; 61, 375; 63, 387; 99,579; 2003,51,355) § 20 lõige 5; ning juhindudes Vabariigi Valitsuse 08.11.1996.a. määruse nr 276 kinnitatud "Riigimaale hoonestusõiguse seadmise korra" (RT I 1996 79 1404) punktide 13 ja 15 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; RT I 1999, 82,755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489, 100, 642; 2002, 29,174; 36, 220; 50,313; 53, 336,58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390; 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610; 2005, 31, 230) § 31 lõige 5 ning lähtudes VALENTINA FEDORENKO (sündinud 01.12.1960.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), ALEXANDER FEDORENKO (sündinud 11.05.1955.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), SERGEY FEDORENKO (sündinud 16.09.1981.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), VLADIMIR FEDORENKO (sündinud 16.09.1981.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84) SVETLANA BARKOVETS (sündinud 02.02.1979.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), VLADIMIR MESHKOV'i (isikukood 33706212225, elukoht Narva linn, Tuuleveski 17) avaldustest

Narva Linnavalitsus annab korralduse:

1. Nõustuda Narva linnas **Tuuleveski tn 17** asuva maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil **VALENTINA FEDORENKO'le** (sündinud 01.12.1960.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), **ALEXANDER FEDORENKO'le** (sündinud 11.05.1955.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), **SERGEY FEDORENKO'le** (sündinud 16.09.1981.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), **VLADIMIR FEDORENKO'le** (sündinud 16.09.1981.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84) **SVETLANA BARKOVETS'ile** (sündinud 02.02.1979.a., elukoht Venemaa, Ivangorod, Gagarini tn 12-84), **VLADIMIR MESHKOV'ile** (isikukood 33706212225, elukoht Narva linn, Tuuleveski 17) kasuks,
 - 1.1 krundi pindala on **1 450 m²**, sellest: hoonete alune maa – 200 m², maa sihtotstarve on - **elamumaa 001 (E)**,
 - 1.2 maa maksustamishind **9.hinnatsoonis on 14 kr/ m²**, s.o. 17 150 krooni,
 - 1.3 krundil paiknevad elamu ja majandushooned, mis kuuluvad Ehitisregistri andmestiku 26.10.2005.a. seisuga VALENTINA FEDORENKO'le-1/7 mõttelist osa, ALEXANDER FEDORENKO'le-1/7 mõttelist osa, SERGEY FEDORENKO'le - 1/7 mõttelist osa, VLADIMIR FEDORENKO'le -1/7 mõttelist osa, SVETLANA BARKOVETS'ile (endine FEDORENKO'le)- 1/7 mõttelist osa, VLADIMIR MESHKOV'ile - 2/7 mõttelist osa,
 - 1.4 hoonestusõiguse tähtaeg on 50 aastat.

2. Maa kasutamisel kehtivad järgmised kitsendused:
 - 2.1 ehitiste renoveerimise ja uusehitiste rajamise kooskõlastama Narva Linnavalitsusega,
 - 2.2 täitma Narva linna heakorra eeskirju,
 - 2.3 lubama kinnisasjal asuvate linnale ja kolmandatele isikutele kuuluvate liinide, trasside ja muude kommunikatsioonide takistamatut kasutamist , hooldamist ja rekonstrueerimist ning mitte kahjustada neid.
3. Maaüksus on moodustatud plaanimaterjali alusel.
4. Hoonestusõiguse seadmise eesmärgil maa riigi omandisse jätmise toimik edastada maa riigi omandisse jätmise otsustajale, kelleks on maavanem.
5. Hoonestusõiguse seadmise toimik on koostatud ühes eksemplaris ja säilitatakse Ida-Viru Maavalitsuse maaosakonnas.
6. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
7. Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär