



KORRALDUS

Narva

15.04.2020 nr 253-k

Kasutusloa andmine (Paul Kerese tn 38c, Paul Kerese tn 38c)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

28.02.2020 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Paul Kerese tn 38c, Paul Kerese tn 38c hoonetesse, ehitisregistri kood 118006718 ja 118006709, paigaldatud tulekahjusignalisatsiooni süsteemidele kasutusloa taotlus nr 2011371/04967. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, projekterija OÜ Rarest Security, töö nr 0619EN ning ehitusdokumentatsioon.

28.02.2020 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 2012371/04133, menetluse nr 206426 ning eelnõu suunatud Päästeametile ning järelevalve osakonnale kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 04.03.2020 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusdokumentatsioonis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu kasutusloa taotlus on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

05.03.2020 hoone omaniku esindaja taasesitas järelevalve osakonnale ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud - ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid ning omaniku esindaja hindasid Paul Kerese tn 38c, Paul Kerese tn 38c hoonetesse paigaldatud tulekahjusignalisatsioonisüsteemid nõuetele vastavaks ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustikus § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

19.03.2020 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr 2011371/04967-2 laekus edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr 2012371/04133-2.

27.03.2020 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega, ehitusseadustiku § 55 kohaselt Paul Kerese tn 38c, Paul Kerese tn 38c hoonetesse paigaldatud tulekahjusignalisatsioonisüsteemidele kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning võib anda kasutusloa.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotlustemenetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

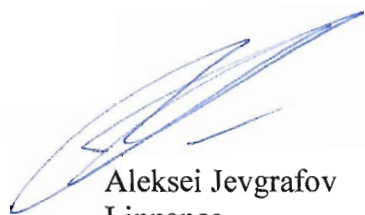
3. OTSUS

Väljastada Paul Kerese tn 38c, Paul Kerese tn 38c hoonetesse paigaldatud tulekahjusignalisatsioonisüsteemidele kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Aleksei Jevgrafov
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär