NARVA LINNAVALITSUS

K O R R A L D U S

Narva 29.04.2020 nr 279-k

Ehitusloa andmine (Äkkeküla tee 8)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

20.12.2019.a. ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks Äkkeküla tee 8, Narva linn, kinnistule kelgumäe rajamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (töö nr 600-2019, projekteerija Narva Ehitusprojekt OÜ).
07.01.2020 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2012271/00458, menetluse nr 200357 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.
Ehitusprojektis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.
21.04.2020 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt taasesitatud.
21.04.2020 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuste nimistusse, mille korral keskkonnamõju hindamise (KMH) läbiviimine on kohustuslik. Kui kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatute hulka, peab otsustaja selgitama välja, kas kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade hulka ja on loetletud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ või on tegemist KeHJS § 6 lg 2^1 tegevusega. Antud juhul ei kuulu kavandatav tegevus eelpoolnimetatute hulka ning seetõttu eelhinnangut vastavalt KeHJS § 6 lg 2^3 ei anta.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.
2.3 Ehitusseadustiku § 42 lg 2 kohaselt pädev asutus otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse.

3. OTSUS

3.1 Anda ehitusluba Äkkeküla tee 8, Narva linn, kinnistule kelgumäe rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 600-2019, projekteerija Narva Ehitusprojekt OÜ).
3.2 Jätta algatamata Äkkeküla tee 8, Narva linn, kinnistule kelgumäe rajamise keskkonnamõju hindamine.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aleksei Jevgrafov
Linnapea

Ülar Kaljuste
Linnasekretär