

Projekteerimistingimuste taotlus nr 2011002/05177

Kuupäev 27.05.2020

Taotleja

JAANUS LAANE (37211150269)
E-post jaanus.laane@finest-hall.com
Kontaktaadress Raplamaa, Kohila vald, Pahkla küla, Töökoja
Telefon +372 506 6284

Taotleja

VLADLEN GEVELLER (37103123710)
E-post ursula-maria@inbox.ru
Kontaktaadress P. Kerese tn 42, Narva, 21003
Telefon +372 5553 0265

Taotleja

MADIS KARU (37909010302)
E-post madis@ab-nafta.ee
Kontaktaadress Sõbra 24b, Tallinn, 10920
Telefon +372 528 1979

Taotleja

ANATOLY GONCHAROV (37110012330)
E-post ursula-maria@inbox.ru
Kontaktaadress P. Kerese tn 42, Narva, 21003
Telefon +372 5553 0265

Taotleja

VIKTOR GONTŠAROV (36902213715)
E-post ursula-maria@inbox.ru
Kontaktaadress P. Kerese tn 42, Narva, 21003
Telefon +372 5553 0265

Ehitusprojekti koostaja

ARHITEKTUURIBÜROO NAFTA OÜ (10222546)
Kontaktisik MADIS KARU (01.09.1979)
E-post madis@ab-nafta.ee
Kontaktaadress Sõbra tn 24b, Tallinn, 10920
Telefon +372 528 1979

Omanik

Osaühing URSULA-MARIA (10485381)
Kontaktisik ANATOLY GONCHAROV
E-post ursula-maria@inbox.ru
Kontaktaadress P. Kerese tn 42, Narva, 21003
Telefon +372 5553 0265

Ehitamist teostav isik

FinEst-Hall Baltic OÜ (11098503)

Kontaktisik	JAANUS LAANE
E-post	Jaanus.Laane@finest-hall.com
Kontaktaadress	Raplamaa, Kohila vald, Pahkla, Töökoja, 79742
Telefon	+372 506 6284

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

Andmed riigilõivu tasumise kohta

Andmed lisatud eraldi dokumendiga

Esitatavad dokumendid

Muu lisa Kooskolastus_TKK-7388.asice (välja antud 22.05.2020, väljastaja VKG Elektrivõrgud OÜ)

Fail konteinerist Kooskõlastus TTK-7388.pdf (välja antud 22.05.2020, väljastaja VKG Elektrivõrgud OÜ)

Fail konteinerist Eskiisprojekti nr FHB0320 asendiplaan.pdf (välja antud 22.05.2020, väljastaja VKG Elektrivõrgud OÜ)

Ehitise eskiis FHB0320_E_v01_PKerese42PVChall_2020-05-27.asice (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-3-01_v01_PKerese42seletus_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-5-01_v01_PKerese42korrus1_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-5-02_v01_PKerese42vundament_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-5-03_v01_PKerese42katuse plaan_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-6-01_v01_PKerese42vaadeS_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-6-02_v01_PKerese42vaadeE_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-6-03_v01_PKerese42vaadeN_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-6-04_v01_PKerese42vaadeW_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-6-05_v01_PKerese42loigeL1_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Fail konteinerist FHB0320_E_AR-8-01_v01_PKerese42avaspets_2020-05-19.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Asendiskeem FHB0320_E_AS-4-02_v01_PKerese42asendiplaan_2020-05-27.pdf (välja antud 27.05.2020, väljastaja Arhitektuuribüroo Nafta OÜ)

Projekteerimistingimuste kätte toimetamine

Paberkandjal

LISA 1

PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE TAOTLUS DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE KOHUSTUSE PUUDUMISEL

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Piirdeaed
Ehitise liik	rajatis
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
51106:001:0036	Ida-Viru maakond, Narva linn, P. Kerese tn 42

Ehitise ja ehitustegevuse kirjeldus

Uus piirdeaed: olemasolev betoonaed tõstetakse kinnistu põhjapiirile, aia kõrgus 2.3 m, materjal monteeritav betoon, pikkus 16.7+71.6+18.2 m.

Vajadusel täiendav asukoha kirjeldus, s.h. võimalik asukoht kinnisasjal

P. Kerese tn 42 kinnistu põhjapiiril

LISA 2

PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE TAOTLUS DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE KOHUSTUSE PUUDUMISEL

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	PVC-hall
Ehitise liik	hoone
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Ehitise asukoht

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
51106:001:0036	Ida-Viru maakond, Narva linn, P. Kerese tn 42

Ehitise ja ehitustegevuse kirjeldus

PVC-hall varjualustega, tegevus töökoda - poolfabrikaatoodete kokkumonteerimine, kasutamise otstarve 12519, muu tööstushoone, 50.2x38.0xH10.1 m, ehitisealuse pinnaga 1839.4 m², mahuga 12264 m³. Hoone alla ja juurdepääsuks betoonplatsi rajamine, hoone alla jääva piirdeaia asendamine teises asukohas, hoonealuse keskpingeakaabli ringitõstmine. Ehitis sobitub mahuliselt ja otstarbelt piirkonna väljakujunenud keskkonda, sest P. Kerese tn 40c on olemasolevaks suurema mahuga hoonestuseks töökoda 12553 m³ mahuga.

Planeerimiseseaduse § 125 lõike 5 kohaselt kohaliku omavalitsuse üksus võib lubada detailplaneeringu koostamise kohustuse korral detailplaneeringut koostamata püstitada projekteerimistingimuste alusel olemasoleva hoonestuse vahele jäävale kinnisasjale ühe hoone ja seda teenindavad rajatised. Kavandatav hoone on sarnase mahuga ja sarnase otstarbega.

Vajadusel täiendav asukoha kirjeldus, s.h. võimalik asukoht kinnisasjal

P. Kerese tn 42, kinnistu põhjaosas, 5 m põhjapiirist, 5 m läänepiirist, katusehari põhjapiiriga paralleelselt.