

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

09.12.2020 nr 851-k

Ehitusloa andmine (Kadastiku tn 33a // Kadastiku tn 33b)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

11.09.2020 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus Narva linn, Kadastiku tn 33a // Kadastiku tn 33b kinnistutele asuva tootmishoone osa ümberehitamiseks koos ehitusprojektiga „Ehitusprojekt 643NEP_PP_Kadastiku33“, peaprojekterija Narva Ehitusprojekt OÜ.

14.09.2020 ehitisregistri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 2012271/29612, menetluse nr 228940 ning suunatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile ja Päästeameti Ida päästkeskusele kooskõlastamiseks ning arvamuste avaldamiseks.

Ehitusprojektiis on avastatud puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

24.11.2020 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt taasesitatud.

24.11.2020 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusloa eelnõu.

Ehitusprojekt vastab sätestatud nõuetele ning ehitisele ja ehitamisele esitatud nõuetele.

Ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Kadastiku tn 33a // Kadastiku tn 33b kinnistutele asuva tootmishoone osa ümberehitamiseks vastavalt ehitusprojektile „Ehitusprojekt 643NEP_PP_v02_Kadastiku33“, peaprojekterija Narva Ehitusprojekt OÜ.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Jelena Golubeva
Linnapea asendaja

Üllar Kaljuste
Linnasekretär