

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

09.12.2020 nr 854-k

### **Tee ehitusloa andmine (Paul Kerese tänav 17b // Suur-Aguli tänav)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

02.11.2020 läbivaatamiseks laekus Paul Kerese tänav 17b // Suur-Aguli tänav avalikkusele liigipääsetava parkla koos juurdesõiduteega ja selle teenindamiseks vajalike rajatiste rajamiseks tee ehitusloa taotlus koos tee ehitusprojektiga, töö nr 20200601, peaprojekterija Llaki Logistika OÜ (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 10602/1-16).

Tee ehitusloa menetluse raames olid linnavalitsuse dokumendiregistri kaudu kaasatud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ja Linnamajandusameti spetsialistid, kes on kooskõlastanud või andnud arvamuse tee ehitusprojektile (dok. reg. nr. 10602/1-16).

Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet kooskõlastas märkustega: „Kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuste nimistusse, mille korral keskkonnamõju hindamise (KMH) läbiviimine on kohustuslik. Kui kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatute hulka, peab otsustaja selgitama välja, kas kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade hulka ja on loetletud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ või on tegemist KeHJS § 6 lg 2<sup>1</sup> tegevusega. Antud juhul kuulub kavandatav tegevus KeHJS § 6 lg 2 p 10 mainitud valdkonda. Samas ei ole kavandatavat tegevust nimetatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ ning seetõttu eelhindangut vastavalt KeHJS § 6 lg 2<sup>3</sup> ei anta“.

02.12.2020 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid tee ehitusprojekti.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku § 44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, tee ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

- 2.1. Ehitusseadustiku § 101 lõike 1 kohaselt tee ehitamiseks esitatakse ehitusteatis kohaliku omavalitsuse üksusele või annab kohaliku omavalitsuse üksus ehitusloa.
- 2.2. Ehitusseadustiku § 39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.3. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.
- 2.4. Ehitusseadustiku § 42 lg 2 kohaselt pädev asutus otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse.

#### **3. OTSUS**

- 3.1. Anda tee ehitusluba Paul Kerese tänav 17b // Suur-Aguli tänav avalikkusele liigipääsetava parkla koos juurdesõiduteega ja selle teenindamiseks vajalike rajatiste rajamiseks vastavalt tee ehitusprojektile, töö nr 20200601, peaprojekterija Llaki Logistika OÜ.
- 3.2. Jätta algatamata parkla ja juurdesõidutee rajamise keskkonnamõju hindamine.

#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Jelena Golubeva  
Linnapea asendaja



Üllar Kaljuste  
Linnasekretär