



Narva

09.12.2020 nr 856-k

Kasutusloa andmine (Albert-August Tiimani tn 11)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

30.10.2020 ehitisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks Albert-August Tiimanni tn 11 lasteaiahoones, ehitisregistri kood 118009413, moodustatud tuletõkkeseptsioonidele kasutusloa taotlus nr 2011371/21454. Taotlusele on lisatud ehitusprojekt, projekteerija OÜ Narva Ehitusprojekt, töö nr NARVA LASTEAIA KIRSIKE HOONES UUTE TULETÕKKESEPTSIOONIDE MOODUSTAMINE 634NEP_PP_LA-Kirsike ning ehitusdokumentatsioon.

30.10.2020 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud kasutusloa eelnõu nr 2012371/19671, menetluse nr 235661, ning eelnõu suunatud Päästeametile, Linnamajandusametile, Kultuuriosakonnale kooskõlastamiseks.

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 04.11.2020 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamust ehitiste kohta kasutusloa andmiseks.

05.11.2020 hoone omaniku esindaja taasesitas järelevalve osakonnale ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimise akti. Kõik kaasatud isikud - ehitusettevõtja, omanikujärelevalve vastutavad spetsialistid hindasid Albert-August Tiimanni tn 11 lasteaiahoones moodustatud tuletõkkeseptsioonid nõuetele vastavaks ning ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustikus § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Kasutusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusdokumentatsioonis on avastatud puuduseid, ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu kasutusloa taotlus on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

16.11.2020 ehitisregistri elektroonilisse keskkonda laekus kõrvaldatud puudustega kasutusloa taotlus nr.2011371/21454-2 edaspidiseks menetlemiseks. On genereeritud uus kasutusloa eelnõu nr 2012371/19671-2.

30.11.2020 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas kõik kaasatud isikud kooskõlastasid kasutusloa taotluse kasutusloa väljastamiseks.

Seega, ehitusseadustiku § 55 kohaselt Albert-August Tiimanni tn 11 lasteaiahoones, ehitisregistri kood 118009413, moodustatud tuletõkkeseptsioonidele kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning võib anda kasutusloa

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti põhimääruse § 9 punkti 2 kohaselt järelevalve osakonna põhiülesandeks on ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või andmisest keeldumine.

3. OTSUS

Väljastada Albert-Augusti Tiimanni tn 11 lasteaiahoones, ehitisregistri kood 118009413, moodustatud tuletõkkeseksioonidele kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Jelena Golubeva
Linnapea asendaja



Üllar Kaljuste
Linnasekretär