



Hoone nurgakoordinaadid:
x=6588872,40 y=738935,17
x=6588884,23 y=738918,23
x=6588911,69 y=738928,19
x=6588889,34 y=738946,99

Parkla nurgakoordinaadid:
x=6588795,33 y=738925,63
x=6588796,01 y=738908,25
x=6588833,68 y=738909,71
x=6588834,83 y=738879,98
x=6588852,22 y=738880,65
x=6588851,07 y=738910,38
x=6588874,05 y=738911,27
x=6588873,99 y=738912,67
x=6588876,29 y=738912,76

x=6588876,08 y=738918,26
x=6588873,78 y=738918,17
x=6588873,53 y=738924,63
x=6588870,78 y=738928,56
x=6588840,90 y=738927,40
x=6588839,65 y=738959,68
x=6588822,26 y=738959,00
x=6588823,51 y=738926,73

TULIPUNANE OÜ

TUULIPUNANE OÜ, Reg.nr. 10560579

Tallinn 1, Kuressaare, 93819, info@tulipunane.ee

Majandustegevuse reg.nr.: FOT000009; EEP004450; FPR000492; EPE001479

Kortermaja

Raudsilla tn 1, Narva linn, Ida-Virumaa

TELLUJA:

AS Ehitusfirma Rand ja Tuulberg

TULEOHUTUSEKSPERT, TASE 6:

Valeri Kazeko

alkiri:

/alkirjastatud digitaalselt/

JOONESTAS:

Valeri Kazeko

JOONIS / EHITUSLOA ELEKTROONILISE TAOTLEMISE VORM:

ASENDIPLAAN, TULEOHUTUS

KONTAKT:

+372 5786 1713

STAADIUM:

EP

JOONISE NR:

TO-4-02

TÖÖ NR:

TK-21039

KUIUPÄEV:

17.01.2022

MÕÕTKAVA:

M 1:500

ASENDIPLAANI TINGMÄRGID

Kinnistupiir

Perspektiivsed hooned

Projekteeritava kortermaja

Ehitisealne pind rõdudega

Moodustatavad krundipiirid

DP-järgne hoonestusala piir

PT-ga täpsustatud hoonestusala piir

Geaaluse mõõtpiirid

POS 1

HOONETE EHTISJÄRGUD (vastavalt pos nr-ile)

Projekteeritava ala piir kaasatud kinnistutega

I ehitusjärgu töömaapiir

Maa-aluse parkla välisseina kontuur

Asfaltkattega sõidutee, vt. TL-osa

Jalgtee / jalgrattatee, vt. TL-osa

Katendite taastamise piir, vt. TL-osa

Projekteeritav betoonkattega parkla sõidutee

Projekteeritav jalgtee, betoonkivikate, toon: must

Faktuur/värv jalgtee markerimiseks

Projekteeritav betoonäärekivi / piire

Projekteeritav betoonäärekivi sõiduteega samas tasapinnas

Projekteeritav betoonkivikate, 500x200x80 hall

Projekteeritav puitlaudisega terrass

Projekteeritav betoonkivi muruvuugiga

Projekteeritav mänguväljaku tartaankate

Projekteeritav atraktsioon ja turvaala

Likvideeritav puu + dendroloogia järgne nr

Projekteeritav vabakujuline hekkhaljastus

Projekteeritav murukate

Projekteeritav madalhaljastus

Olemasolev müür

Olemasolev kõrgusmärk

Likvideeritav objekt

Sissepääs autoga / pääs hoonesse

Projekteeritav Molok-tüüpi prügikonteiner

Projekteeritud jalgrattahoidja

Elektriauto laadija kaablitariistu ettevalmistus

VÄLISVALGUSTUSE TINGMÄRGID

VA-01 Projekteeritud välisvalgusti mastil (parkla), kõrgus 4,5 m, kogus 19 tk, toon: must

VA-02 Projekteeritud välisvalgusti pollar (käiguteed), kogus 22 tk, toon: must

TEHNOVÕRKUDE TINGMÄRGID

Olemasolev veetorustik / kaev

Olemasolev kanalisatsioonitorustik / kaev

Olemasolev sidekanalisatsioon / kaev

Olemasolev sademeveekanalisatsioon / kaev

Olemasolev kaugkütetorustik / kaev

Olemasolev madalpinge kaabelliin

Pos nr	Pos pindala	Parkimisk. maa peal	Parkimisk. maa all	Haljastus-protsent
POS1	4291,9 m²	17	22	49,9%
POS2	2425,2 m²	23	16	42,8%
POS3	2291,2 m²	20	18	37,4%
POS4	1967,9 m²	20	18	24,1%
POS5	1971,8 m²	16	20	40,7%
KOKKU:	12948,0 m²	96	94	41,0%

Krundi andmed:

Katastriüksuse address:

51101:007:0032

Katastrinumbr:

12948 m²

Krundi pindala:

85-100% EK

Sihtotstarve:

0-15% Ä

Detailplaneering:

Raudsilla tn 1 maa-ala DP, töö nr: 1666DP3

max. ehitisealne pind

2K hoonestusalas:

6K hoonestusalas:

max. korruselisus (mp / ma):

max. kõrgus (m / m abs):

parkimiskohtade arv:

rattaparkla kohtade arv:

(normatiivne / projekteeritud)

Parkla hoone tehnilised andmed

Kasutusotstarve:

Ehitisealne pind:

Maapealse osa alune pind:

Suletud netopind:

Korruselisus (mp / ma):

Absoluutne kõrgus:

± 0.00:

Kõrgus:

Pikkus:

Laius:

Sügavus:

Maht:

Üldkasutatav pind:

Tehnorumide pind:

Eluruumide pind:

Kõetav pind:

Kortermaja tehnilised andmed

Kasutusotstarve:

Ehitisealne pind:

Ehitisealne pind rõdudega:

Suletud netopind:

Korruselisus (mp / ma):

Absoluutne kõrgus:

± 0.00:

Kõrgus:

Pikkus:

Laius:

Sügavus:

Maht:

Üldkasutatav pind:

Tehnorumide pind:

Eluruumide pind:

Kõetav pind:

MÄRKUSED:

1. Koordinaadid on L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

2. Projekteeritavad tehnovõrgud vt tehnovõrkude koondplaanilt.

3. Likvideeritavate puude raielood taotletakse eraldiseisvalt.

4. Geodeetiline alusplaan: Infraekspert, Töö nr.839T, mõõdistamiseaeg 07.12.2020

AS-4-02

1:500

12.01.2022

MOOLMABA OSAÜHING

Tatari 21b, 10116 Tallinn

office@molumba.com

reg nr: 14275781

mtr nr: EEP003915