



KORRALDUS

Narva

09.11.2022 nr 804-k

Narvas Haigla tn 6 hoones asuvate ruumide tasuta kasutusse andmine (MTÜ Uus Sild)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametile laekus MTÜ-lt Uus Sild, registrikood 80145184, juhatusel Vladimir Naumov, avaldus, milles palutakse saada tasuta kasutusse Narvas Haigla tänav 6 teise korruse ruumid nr 105, 106 üldpindalaga 42,3 m² ja kolmanda korruse ruumid nr 154, 155 üldpindalaga 35,2 m².

Ruumide pindala	77,5 m ²
Üldkasutatavate kohtade pindala	17,4 m ²
Arvestuslik üüritasu	41,75 euro/kuu
Hooldustasu	95,84 euro/kuu

Lisaruumide vajadus on tingitud asjaolust, et MTÜ-l on taastunud tegevus, mis on suunatud vähenenud töövõimega isikutele.

MTÜ Uus Sild taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 18.10.-20.10.2022 (protokoll nr 3.1-6/20-2022, e-menetlus) ning otsustati:

1.1. Nõustuda MTÜ Uus Sild taotlusega ning anda MTÜ-le tasuta kasutusse Narvas Haigla tänav 6 teise korruse ruumid nr 105, 106 üldpindalaga 42,3 m² ja kolmanda korruse ruumid nr 154, 155 üldpindalaga 35,2 m².

1.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida MTÜ-ga Uus Sild äriruumide tasuta kasutamise lepingu nr 1/345-b muutmise kokkulepe.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 7 lg 2 p 3 ning § 46 lg 4 sätestatu alusel võib linnavara mittetulundusühingutele anda tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult tasuta kasutusse või "Üüritasu arvestuse metoodilisele juhendiga" ette nähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult ja avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimisteta pakkumiseta linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

3.1. Anda MTÜ-le Uus Sild tasuta kasutusse Narvas Haigla tänav 6 teise korruse ruumid nr 105, 106 üldpindalaga 42,3 m² ja kolmanda korruse ruumid nr 154, 155 üldpindalaga 35,2 m².

3.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil sõlmida MTÜ-ga Uus Sild punktis 3.1 nimetatud linnavara kasutamise leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks MTÜ-le Uus Sild.

4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.

Katri Raik
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär