



Narva

21.12.2022 nr 930-k

**Linnavara kasutusse andmine
Riigimetsa Majandamise Keskuse infokeskuse loomiseks
(Peetri pl 3-32)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse 09.12.2020 korralduse nr 860-k alusel anti kuni 31.12.2022 kasutusse Narva turismi infopunktis aadressil Narva, Peetri plats 3 hoones 1. korrusel asuv ruum nr 32 üldpindalaga 41,9 m² üüritasuga summas 57,61 eurot kuus, millele lisandub hooldustasu 12,57 eurot.

Korralduse otsusest lähtudes sõlmis Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet Riigimetsa Majandamise Keskusega äriruumi allüürilepingu nr 5.1-6/37/2021 Riigimetsa Majandamise Keskuse infokeskuse avamiseks.

Ruumi pindala	41,9 m ²
Arvestuslik kuutasu	57,61 euro/kuu
Hooldustasu	22,47 euro/kuu

Võttes arvesse, et ülalnimetatud allüürileping on lõppemas, 05.12.2022 laekus Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile Riigimetsa Majandamise Keskuse, registrikood 70004459, taotlus, milles tehakse ettepanek kehtiva üürilepingu pikendamiseks või uue üürilepingu sõlmimiseks veel kolmeks aastaks.

Riigimetsa Majandamise Keskus kavatseb jätkuvalt edastada Ida-Virumaal teavet looduses liikumise võimaluste ja nende võimaluste säästliku kasutamise kohta.

Võttes arvesse, et Narva Turismiinfokeskuse ja Riigimetsa Majandamise Keskuse infokeskuse tegutsemine ühtse asutusena annab olulise sünergia ja märkimisväärselt mitmekesistab pakutavate teenuste ja võimaluste valikut, teeb Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet ettepaneku pikendada kehtivat üürilepingut üheks aastaks, s.o. 31.12.2023 Riigimetsa Majandamise Keskuse infokeskuse tegutsemiseks.

Riigimetsa Majandamise Keskuse taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni 08.12.2022 toimunud koosolekul (protokoll nr 3.1-6/23-2022) ning otsustati:

1. Nõustuda Riigimetsa Majandamise Keskuse, registrikood 70004459, taotlusega ja soovitada Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile pikendada olemasolevat äriruumi allüürilepingut ning anda ajavahemikul 01.01.2023-31.12.2023 kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones 1. korrusel asuv ruum nr 32 üldpindalaga 41,9 m² Riigimetsa Majandamise Keskuse infokeskuse tegutsemiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14 "Linnavara kasutusse andmise kord" § 7 lg 2 p 7 kohaselt linnavalitsuse korraldusega võib linnavara kasutusse anda tasuta või "Üüritasu arvestuse metoodilisele juhendiga" ettenähtust madalama tasu eest tähtajaga kuni viis aastat või tähtajatult linna huvidest tulenevatel juhtudel.

3. OTSUS

3.1. Anda Riigimetsa Majandamise Keskusele, registrikood 70004459, ajavahemikul 01.01.2023-31.12.2023 kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones 1. korrusel asuv ruum nr 32 üldpindalaga 41,9 m² Riigimetsa Majandamise Keskuse tegutsemiseks.

3.2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile pikendada Riigimetsa Majandamise Keskusega sõlmitud äriruumi allüürilepingut kuni 31.12.2023. a.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Narva Linnavalitsuse Linnamajandusametil teha korraldus teatavaks Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile ja Riigimetsa Majandamise Keskusele.

4.3 Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Katri Raik
Linnapea



Üllar Kaljuste
Linnasekretär