

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

11.01.2023 nr 22-k

Narva Linnavalitsuse 31.08.2022 korraldus nr 607-k „Ehitusloa andmine (Jõesuu tn 119) “ ja ehitusluba nr 2212271/20112 „Jõesuu tn 119 kinnistule üksikelamu püstitamiseks“ kehtetuks tunnistamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

14.07.2022 ehisregistri keskkonda laekus läbivaatamiseks ehitusloa taotlus nr 2211271/21812 Jõesuu tn 119 kinnistule üksikelamu ning selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks koos ehitusprojektiga „JSU1191_EP_Joesuu119“, peaprojekterija Nowap Projekt OÜ.

Narva Linnavalitsus 31.08.2022 korraldusega nr 607-k võttis vastu järgmise otsuse:

1. Anda ehitusluba Jõesuu tn 119 kinnistule üksikelamu ning selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamiseks vastavalt ehitusprojektile „JSU1191_EP_v02_Joesuu119“, peaprojekterija Nowap Projekt OÜ.

2. Jätta algatamata Jõesuu tn 119 kinnistule üksikelamu ning selle teenindamiseks vajalike ehitiste püstitamisega kavandatud tegevuse keskkonnamõju hindamine, kuna kavandatava tegevusega ei kaasne oluline mõju keskkonnale.

01.09.2022. a ehisregistri elektroonilises keskkonnas oli vormistatud Jõesuu tn 119 kinnistule ehitusluba nr 2212271/20112 üksikelamu, ehisregistri kood 121384291, püstitamiseks.

01.01.2023. a Jõesuu tn 119 omanikul poolt on esitatud taotlus (registreeritud Narva Linnavalitsuse dokumentide registrisse nr 9), milles taotleja palub tunnistada kehtetuks ehitusluba nr 2212271/20112.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 46 lg 2 p 1 kohaselt pädev asutus võib ehitusloa kehtetuks tunnistada, kui ehitusloa omaja või kinnisasja omanik seda taotleb, välja arvatud, kui teistel isikutel on ehitusloa kehtivuse vastu õigustatud huvi;

2.2. Haldusmenetluse seaduse § 68 lg 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

3. OTSUS

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 31.08.2022 korraldus nr 607-k „Ehitusloa andmine (Jõesuu tn 119)“ ja selle alusel antud Jõesuu tn 119 kinnistul ehitusluba nr 2212271/20112 üksikelamu, ehisregistri kood 121384291 püstitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Pärast käesoleva korralduse Narva Linnavalitsuse poolt vastuvõtmist vormistada Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti järelevalve osakonnal ehisregistri elektroonilises keskkonnas ehitusloa nr 2212271/20112 kehtetuks tunnistamise otsus.

4.2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Katri Raik
Linnapea

Üllar Kaljuste
Linnasekretär